



UAB „Conceptus group“  
Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius, Lietuva  
El. paštas: info@conceptus.lt

|                        |                                                                                                                        |         |                                                                                       |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektavimo etapas    | TECHNINIS DARBO PROJEKTAS                                                                                              |         |                                                                                       |
| Statytojas (Užsakovas) | PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ                                                                                            |         |                                                                                       |
| Statybos rūšis         | NAUJA STATYBA                                                                                                          |         |                                                                                       |
| Kategorija             | NESUDĖTINGAS STATINYS                                                                                                  |         |                                                                                       |
| Projekto numeris       | A1-1366-TDP-SP                                                                                                         |         |                                                                                       |
| Projekto pavadinimas   | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (DAUGIABUČIO NAMO KIEMO AIKŠTELIŲ), ŽVEJŲ G. 45, PALANGOS M., STATYBOS PROJEKTAS |         |                                                                                       |
| Statinys               | INŽINERINIAI TINKLAI (9.)<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)                                             |         |                                                                                       |
| Projekto dalis         | SKLYPO PLANO DALIS                                                                                                     | Tomas   | 2                                                                                     |
|                        |                                                                                                                        | Laida   | 0                                                                                     |
|                        |                                                                                                                        |         |                                                                                       |
| Pareigos               | Vardas, pavardė<br>Kvalifikacijos atestato Nr                                                                          | Data    | Parašas                                                                               |
| DIREKTORIUS            | ROBERTAS VARASIMAVIČIUS                                                                                                | 2025-07 |                                                                                       |
| PROJEKTO VADOVAS       | AURIMAS DALIŠANSKIS<br>Atest. Nr. 37930                                                                                | 2025-07 |  |
| PROJEKTO DALIES VADOVĖ | BEATA JUCHNEVIČ<br>Dipl. Nr. 007928                                                                                    | 2025-07 |  |

## BRĖŽINIŲ IR DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo      | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                            | Pastabos | Lapo nr. |
|----------------------|----------|-------|--------------------------------------------------|----------|----------|
| <b>TEKSTAI</b>       |          |       |                                                  |          |          |
| A1-1366-TDP-SP-BDŽ   | 1        | 0     | Brėžinių ir dokumentų žiniaraštis                |          |          |
| A1-1366-TDP-SP-BSR   | 1        | 0     | Bendrieji statinių rodikliai                     |          |          |
| A1-1366-TDP-SP-AR    | 14       | 0     | Aiškinamasis raštas                              |          |          |
| A1-1366-TDP-SP-TS    | 17       | 0     | Techninės specifikacijos                         |          |          |
| A1-1366-TDP-SP-SŽ    | 3        | 0     | Sąnaudų žiniaraštis                              |          |          |
| <b>BRĖŽINIAI</b>     |          |       |                                                  |          |          |
| A1-1366-TDP-SP.BR-01 | 1        | 0     | Situacijos schema                                |          |          |
| A1-1366-TDP-SP.BR-02 | 1        | 0     | Teritorijos planas                               |          |          |
| A1-1366-TDP-SP.BR-03 | 1        | 0     | Teritorijos vertikalus planas                    |          |          |
| A1-1366-TDP-SP.BR-04 | 1        | 0     | Teritorijos aplinkotvarkos planas                |          |          |
| A1-1366-TDP-SP.BR-05 | 1        | 0     | Teritorijos suvestinis inžinerinių tinklų planas |          |          |
| A1-1366-TDP-SP.BR-06 | 2        | 0     | Esamų želdinių tvarkymo planas                   |          |          |
| A1-1366-TDP-SP.BR-07 | 1        | 0     | Dangų pjūviai                                    |          |          |
| A1-1366-TDP-SP.BR-08 | 1        | 0     | Ispėjamųjų ŽN ženklų išdėstymo planas            |          |          |

|        |                                                                                            |                                                   |                                                                                                                                                |   |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 0      | 2025-01                                                                                    | Statybos leidimui                                 |                                                                                                                                                |   |
| Laida  | Data                                                                                       | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                                                                |   |
|        | Projektuotojas:<br><b>UAB „Conceptus group“</b><br>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius |                                                   |                                                             |   |
|        |                                                                                            |                                                   | Projekto pavadinimas<br>Kitos paskirties inžinerinių statinių (daugiabučio namo kiemo aikštelių), Žvejų g. 45, Palangos m., statybos projektas |   |
| 37930  | PV                                                                                         | Aurimas Dališanskis                               | Statinio numeris ir pavadinimas<br>Inžineriniai tinklai (9.)                                                                                   |   |
| 007928 | PDV                                                                                        | Beata Juchnevič                                   | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)                                                                                                  |   |
|        |                                                                                            |                                                   | Dokumento pavadinimas<br>Brėžinių ir dokumentų žiniaraštis                                                                                     |   |
|        |                                                                                            |                                                   | Laida                                                                                                                                          | 0 |
| LT     | Statytojas:<br>Palangos miesto savivaldybė                                                 |                                                   | Dokumento žymuo<br>A1-1366-TDP-SP-BDŽ                                                                                                          |   |
|        |                                                                                            |                                                   | Lapas                                                                                                                                          | 1 |
|        |                                                                                            |                                                   | Lapų                                                                                                                                           | 1 |

ŠIAME RAŠTE PATEIKTA INFORMACIJA KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „CONCEPTUS GROUP“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA

## STATINIŲ RODIKLIAI

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

| Pavadinimas                                        | Mato vienetas  | Kiekis | Pastabos                                                                                       |
|----------------------------------------------------|----------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I SKYRIUS - SKLYPAS</b>                         |                |        |                                                                                                |
| 1. Žemės sklypas                                   | m <sup>2</sup> | 1700   | Valstybinė žemė.<br>Pateiktas nagrinėjamos teritorijos plotas, kuriame nėra suformuoto sklypo. |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas                   | %              | -      |                                                                                                |
| 3. Sklypo užstatymo tankis                         | %              | -      |                                                                                                |
| 4. Dviračių stovėjimo vietų skaičius               | vnt.           | 10     |                                                                                                |
| <b>VII SKYRIUS - KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>   |                |        |                                                                                                |
| <b>12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai</b> |                |        |                                                                                                |
| 12.1. Aikštelė su privažiavimo keliu               | m <sup>2</sup> | 510,5  | II gr. Nesudėtingas, Danga – asfaltas                                                          |
| 12.2. Aikštelė (pėsčiųjų takai)                    | m <sup>2</sup> | 297,5  | II gr. Nesudėtingas, Danga - bet. trinkelės                                                    |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

**Aurimas Dališanskis, atestato Nr. 37930**

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

|        |                                                                  |                                                                                                                                                |                                               |       |
|--------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|
| 0      | 2025-01                                                          | Statybos leidimui                                                                                                                              |                                               |       |
| Laida  | Data                                                             | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                              |                                               |       |
|        | Projektuotojas:                                                  | Projekto pavadinimas<br>Kitos paskirties inžinerinių statinių (daugiabučio namo kiemo aikštelių), Žvejų g. 45, Palangos m., statybos projektas |                                               |       |
|        | UAB „Conceptus group“<br>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius |                                                             |                                               |       |
| 37930  | PV                                                               | Aurimas Dališanskis                                                                                                                            | Inžineriniai tinklai (9.)                     |       |
| 007928 | PDV                                                              | Beata Juchnevič                                                                                                                                | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) |       |
|        |                                                                  |                                                                                                                                                | Dokumento pavadinimas                         | Laida |
|        |                                                                  |                                                                                                                                                | Bendrieji statinių rodikliai                  | 0     |
| LT     | Statytojas:                                                      | Palangos miesto savivaldybė                                                                                                                    | Dokumento žymuo                               | Lapas |
|        |                                                                  |                                                                                                                                                | A1-1366- TDP-SP-BSR                           | Lapų  |
|        |                                                                  |                                                                                                                                                | 1                                             | 3     |

ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „CONCEPTUS GROUP“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### TURINYS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Bendrieji duomenys .....                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2  |
| 2. Pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai ..                                                                                                                                                                                                | 2  |
| 3. Nagrinėjamos teritorijos vieta, aplinkinis kontekstas .....                                                                                                                                                                                                                                             | 3  |
| 4. Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą .....                                                                                                                                                                                                                                                            | 3  |
| 5. Sprendiniai.....                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5  |
| 5.1. Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas .....                                                                                                                                                                                                                   | 5  |
| 5.2. Sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas. Transporto ir pėsčiųjų srautų sprendimai .....                                                                                                                                                                                                             | 5  |
| 5.3. Sklypo dangų sprendiniai .....                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6  |
| 5.4. Dangos.....                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6  |
| 5.5. Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype .....                                                                                                                                                                                                             | 7  |
| 5.6. Vertikalus suplanavimas, lietaus nuvedimas.....                                                                                                                                                                                                                                                       | 8  |
| 5.7. Nužymėjimas.....                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8  |
| 5.8. Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės .....                                                                                                                                                                                                                    | 8  |
| 5.9. Aplinkos apželdinimas.....                                                                                                                                                                                                                                                                            | 8  |
| 5.10. Sklypo aptvėrimas .....                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9  |
| 5.11. Komunalinių atliekų surinkimo aikštelės .....                                                                                                                                                                                                                                                        | 9  |
| 5.12. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimą į sklypą, privažiavimą prie statinių ir apsisukimo aikštelės .....                                                                                                                                                                               | 10 |
| 5.13. Sklypo insoliacijos, pastato išorės aplinkos triukšmo rodikliai, vibracijos rodikliai, sanitarinės apsaugos zonos .....                                                                                                                                                                              | 10 |
| 5.14. Sklypo sanitarinės ir apsaugos zonos, veiklos apribojimai.....                                                                                                                                                                                                                                       | 10 |
| 5.15. Atliekų tvarkymas .....                                                                                                                                                                                                                                                                              | 11 |
| 5.16. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams..... | 11 |
| 5.17. Kita informacija.....                                                                                                                                                                                                                                                                                | 12 |
| 5.18. Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo aikštelės.....                                                                                                                                                                                                      | 13 |
| 5.19. Mažosios architektūros sprendiniai.....                                                                                                                                                                                                                                                              | 13 |
| 5.20.1. Suoliukai .....                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13 |
| 5.20.2. Dviračių stovai .....                                                                                                                                                                                                                                                                              | 13 |
| 5.20.3. Teritorijos aptvėrimas.....                                                                                                                                                                                                                                                                        | 13 |
| 5.20. Inžineriniai sprendiniai .....                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13 |
| 6. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.....    | 13 |

|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                                      |                                               |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|
| 0                                                                                                              | 2024-09              | Projektiniai pasiūlymai. Visuomenės informavimui, viešinimui.                                                                                                                                        |                                               |       |
| Laida                                                                                                          | Data                 | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                                                    |                                               |       |
|                                                                                                                | Projektuotojas:      | <div> <div>  </div> <div> <b>UAB „Conceptus group“</b><br/> Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius </div> </div> |                                               |       |
|                                                                                                                | Projekto pavadinimas | Kitos paskirties inžinerinių statinių (daugiabučio namo kiemo aikštelių), Žvejų g. 45, Palangos m., statybos projektas                                                                               |                                               |       |
| 37930                                                                                                          | PV                   | Aurimas Dališanskis                                                                                                                                                                                  | Inžineriniai tinklai (9.)                     |       |
| 007928                                                                                                         | PDV                  | Beata Juchnevič                                                                                                                                                                                      | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) |       |
|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                                      | Dokumento pavadinimas                         | Laida |
|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                                      | Aiškinamasis raštas                           | 0     |
| LT                                                                                                             | Statytojas:          | Palangos miesto savivaldybė                                                                                                                                                                          | Dokumento žymuo                               | Lapas |
|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                                      | A1-1366-TDP-SP-AR                             | Lapų  |
|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                                      | 1                                             | 14    |
| ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „CONCEPTUS GROUP“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA |                      |                                                                                                                                                                                                      |                                               |       |

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

1. PROJEKTO PAVADINIMAS – Kitos paskirties inžinerinių statinių (daugiabučio namo kiemo aikštelių), Žvejų g. 45, Palangos m., statybos projektas;
2. STATYTOJAS / UŽSAKOVAS – Palangos miesto savivaldybė;
3. STATYBOS RŪŠIS – nauja statyba;
4. STATINIO KATEGORIJA – nesudėtingas;
5. PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2024 m. – 2025 m.
6. STATYBOS VIETA – Žvejų g. 45, Palangos m.;
7. KADASTRO NR.: nesuformuotas sklypas, valstybinė žemė;
8. ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NR.: -;
9. SKLYPO PLOTAS – - ha, nagrinėjamos teritorijos plotas – apie 1700 m<sup>2</sup>;
10. SKLYPO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS: -;
11. SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS: -;
12. STATINIO PROJEKTO ETAPAI – techninis darbo projektas;
13. PROJEKTO SUDĖTIS ir pavadinimas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
14. DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS – Projektavimo užduotis, galiojantys įstatymai, reglamentai, normos ir taisyklės.

## 2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projektinis pasiūlymas yra parengtas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir normatyviniais dokumentais pagal „Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą reglamentuojančių teisės aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklę“.

Žemiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

### Pagrindiniai teisiniai dokumentai:

- LR statybos įstatymas;
- LR architektūros įstatymas;
- LR Žemės įstatymas;
- Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo projektas;

### Statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
- STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“;

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 2     | 14   | 0     |

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

#### **Higienos normos:**

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;

#### **Kiti dokumentai:**

LST 1516 :1998 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510).

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.

#### **Projekte naudotos kompiuterinės programos, kuriomis parengtas projektinis pasiūlymas:**

- Braižymas: AutoCAD, Revit;
- Tekstinių dokumentų forminimas: Microsoft Office programinis paketas.

### **3. NAGRINĖJAMOS TERITORIJOS VIETA, APLINKINIS KONTEKSTAS**



**Vietos schema**

Analizuojamos teritorija (apie 1700 m<sup>2</sup> ploto) yra Palangos mieste adresu Žvejų g. 45. Nagrinėjama teritorija yra nesuformuotame sklype (valstybinėje žemėje), kurį iš visų pusių supa gyvenamieji daugiabučiai namai.

### **4. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ**

#### **Klimatas**

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMUO<br>A1-1366-TDP-SP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                                      | 3     | 14   | 0     |

### **RSN 156-94 klimatiniai duomenys – Klaipėdos stotis:**

**Oro temperatūra:** vidutine metinė oro temperatūra 7°C, šilčiausio mėnesio (liepos) vidutinė temperatūra 16,6°C, šalčiausio mėnesio (sausio) vidutinė temperatūra -2,8°C. Šildymo sezono šalčiausių parų temperatūra -14 °C.

**Santykinis oro drėgnumas** - metinis santykinis oro drėgnumas – 81 %.

**Vėjas** - vidutinis metinis vėjo greitis – 5,2 m/s, žiemą vidutinis vyraujančio pietų krypties vėjo greitis 5,1-6,1 m/s, vasarą vidutinis vyraujančio vakarų krypties vėjo greitis 4,2-4,6 m/s.

**Krituliai** - vidutinis metinis kritulių kiekis 735 mm.

**Sniego danga** - vidutinis sniego dangos storis per žiemą 13 cm, maksimalus sniego dangos storis 59 cm.

**Dirvos temperatūra** – metinė dirvos paviršiaus temperatūra 9 °C.

**Lietuvos sniego apkrovos rajonas** – I.

**Sniego antžeminės apkrovos  $s_k$  charakteristinė reikšmė** - 1,2  $s_k$ , kN/m<sup>2</sup>

**Lietuvos vėjo apkrovos rajonas** – III.

**Vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė  $v_{ref,0}$**  - 32  $v_{ref,0}$  m/s.

### **Reljefas**

Nagrinėjamos sklypo teritorijos reljefas yra beveik lygus, žemėja rytų kryptimi. Sklypo perkritis apie 20- 30 cm.

### **Augantys želdiniai**

Teritorijoje auga keli pavieniai medžiai, arčiau daugiabučio auga krūmai.

### **Kultūros paveldo vertybės**

Vadovaujantis Kultūros vertybių registro duomenimis, teritorija nepatenka į Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritoriją.

### **Geologinės sąlygos**

UAB „InGeo“ atliko inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus adresu Ganyklų g. 69 ir Žvejų g. 45, Palangos m. sav. Lauko darbai vykdyti 2024m.rugsėjo mėn.

Statinys priklauso antrai geotechninio projektavimo kategorijai.

Geomorfologiniu požiūriu teritorija yra Būtingės terasuotoje pajūrio lygumos mikrorajone, Baltijos jūros pakrantės rajone, Baltijos jūros duburio srityje.

Pagal karsto-sufozijos kategorijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai. Ištirtąją geologinę sandarą sudaro holoceno augalinis sluoksnis (pdIV), technogeniniai dariniai (tlV), limnoglacialinės Baltijos ledyninio ežero nuosėdos (lgIIIB), viršutinio pleistoceno Baltijos posvitės glacialiniai (gIIIBI) dariniai.

Pagal stiprumines savybes priskiriami silpnų (IGS 1, 2,5), vidutinių (IGS 3) ir stiprių (IGS4) gruntų kategorijai.

|       |                                                                                                                                             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IGS 1 | Dirbtinis gruntas (Mg): smėlis įvairus su statybinio laužo atliekomis, rudas. Ištirto sluoksnio storis siekia 0,7 m.                        |
| IGS 2 | Tolygiai išrūšiuotas smėlis (SaU), rusvas, purus, sausas. Ištirto sluoksnio storis siekia 1,2-2,5 m.                                        |
| IGS 3 | Tolygiai išrūšiuotas smėlis (SaU), rusvas, vidutinio tankumo, sausas. Ištirto sluoksnio storis siekia 0,6-0,7 m.                            |
| IGS 4 | Tolygiai išrūšiuotas smėlis (SaU), rusvas, tankus, sausas-vandeningas. Ištirto sluoksnio storis siekia 3,0 m.                               |
| IGS 5 | Mažo plastiškumo molis (CIL), su žvirgždu ir gargždu, bei smėlio ir dulkių lėšiais, pilkas, silpnas. Ištirto sluoksnio storis siekia 2,1 m. |

| Geologinis indeksas     | IGS | Pado gylis, m | Sluoksnio storis, m | Absolutinis aukštis, m | Gruntų aprašymas                                                             | qc, MPa | fs, kPa | Litologinė kolonėlė | Gylis, m | Požeminis vanduo<br>Abs. a.<br>Matavimo data |
|-------------------------|-----|---------------|---------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------------------|----------|----------------------------------------------|
| <i>pdQ<sub>IV</sub></i> |     | 0,2           | 0,2                 | 9,10                   | Augalinis sluoksnis                                                          | 0,63    | 18,68   |                     |          |                                              |
| <i>tIV</i>              | 1   | 0,9           | 0,7                 | 8,40                   | Dirbtinis gruntas (Mg): smėlis įvairus su statybinio lauko atliekomis, rudas | 2,31    | 29,91   |                     | 1        |                                              |
| <i>lgIIIB</i>           | 3   | 1,5           | 0,6                 | 7,80                   | Smėlis (SaU), rusvas, vidutinio tankumo, sausas                              | 8,59    | 78,33   |                     | 2        |                                              |
|                         | 2   |               |                     |                        | Smėlis (SaU), rusvas, purus, sausas                                          | 3,20    | 43,57   | ◀ 1/1               | 3        |                                              |
|                         |     | 3,0           | 1,5                 | 6,30                   |                                                                              |         |         |                     | 4        | ▼6.1<br>16.09.24                             |
|                         | 4   |               |                     |                        | Smėlis (SaU), rusvas, tankus, sausas-vandeningas                             | 17,76   | 174,18  | ◀ 1/2               | 5        |                                              |
|                         |     | 6,0           | 3,0                 | 3,30                   |                                                                              |         |         |                     | 6        |                                              |

### Hidrogeologinės sąlygos

Sklypo ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas slūgsojo 2,5-3,2m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs. a.6,10-6,40m). Maksimalus gruntinio vandens lygis priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir gruntinio vandens sąsajos su paviršiniais vandenimis. Tačiau sausuoju arba drėgnuojų metų laikotarpiu jis gali kisti. Statybos metu iškaskose kaupsis paviršinis ir kritulių vanduo.

## 5. SPRENDINIAI

Teritorijoje numatoma atnaujinti esamą aikštelę su privažiavimo keliu (danga – asfaltas ir ažūrinės bet. trinkelės, įrengiant su naujais pasluoksniais), įrengti pėsčiųjų takus (danga – bet. trinkelės).

Esama teritorija yra gausiai gyventojų apželdinta. Todėl nauji želdiniai nesiūlomi. Tie augalai, kurie pateko ant kietųjų dangų, numatyta persodinti į Palangos miesto savivaldybės nurodytas vietas.

Šalia pėsčiųjų tako, gyventojų patogumui, numatyta įrengti suoliukus.

Šalia daugiabučio namo numatyti dvipusiai dviračių stovai, bendras jų kiekis – 5 vnt., t.y. 10 dviračių stovėjimo vietų.

### 5.1. Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas

Nagrinėjamos teritorijos reljefas žemėja šiaurės rytų kryptimi. Pastatai šiuo projektu nenagrinėjami. Projektuojamų aikštelių ir takų altitudės parinktos atsižvelgiant į jų esamą padėtį.

Sklypo reljefas planiruojamas stengiantis išlaikyti tokį patį ar bent panašų esamam reljefui.

Inžinerinių tinklų altitudžių parinkimą žiūrėti atskirose projekto dalyse.

### 5.2. Sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas. Transporto ir pėsčiųjų srautų sprendimai

Įvažiavimas į teritoriją lieka esamas (šiaurinėje pusėje). Pėsčiųjų takai numatyti aplink daugiabutį namą kartu su jungtimis su kitais esamais takais.

Tarp daugiabučio Žvejų g. 45 ir Ganyklų g. 69 vejoje yra esamas pramintas takas. Toje vietoje įrengiamas pilnos konstrukcijos pėsčiųjų takas su bet. trinkelėmis danga.

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| DOKUMENTO ŽYMUO<br>A1-1366-TDP-SP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                                      | 5     | 14   | 0     |

### 5.3. Sklypo dangų sprendiniai

Pėsčiųjų takams projektuojamos kietos dangos iš pilkos spalvos bet. trinkelių. Tvarkomam esamam privažiavimo keliui su aikštele parinkta nauja asfalto danga su pilnai nauja dangos konstrukcija (pasluoksniais).

Aikštelės gale įrengiama ažūrinių bet. trinkelių danga su pilnai nauja dangos konstrukcija (pasluoksniais).

Likusioje teritorijoje sodinama veja. Maksimaliai išsaugomas esamas gyventojų teritorijos apželdinimas namo rytinėje pusėje. Esama skaldos nuogrinda lieka esama.

### 5.4. Dangos

Numatytos kietos dangos – asfaltas, bet. trinkelės, ažūr. bet. trinkelės.

Dangos parinktos pagal „Kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ ir pagal KTR 1.01:2008 "Automobilių keliai" statybos techninį reglamentą.

Prieš įrengiant dangas, būtina esamą gruntą sutankinti, vėliau sutankinti paviršių (lyginimas) iki reikalaujamų rodiklių (vadovaujantis JT SBR 19).

Visoje planuojamoje teritorijoje bus įrenginėjamos naujos, pilnos konstrukcijos dangos.

Įšalo gylio Palangos mieste pagal interaktyvų Lietuvos teritorijos kartografavimą (zonavimą) yra 1,30 m.

#### Asfalto dangos konstrukcija

Asfalto dangos konstrukcija parinkta remiantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.

#### Projektuojamos dangos konstrukcijos apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio parinkimas

Pradiniai duomenys skaičiavimui:

Projektuojamo kelio dangos konstrukcijos naudojimo sąlygos:

(A=0) nėra jokių specifinių klimato sąlygų;

(B=0) Vandens poveikis dangos konstrukcijai – iki 1,5 m gylio po žemės sankasa nepasireiškia ilgalaikis ar trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu;

(C=+5) Kelio padėtis – iškasoje, pusinėje iškasoje;

(D=0) Zona prie dangos – gyvenvietėse su vandeniui laidžia zona prie dangos.

Projektuojama dangos konstrukcija:

– Atlikus projektuojamos kelio projektinės apkrovos vertinimą, nustatyta dangos konstrukcijos klasė – DK 0,1;

– Atsižvelgiant į dangos konstrukcijos klasę pagal taisyklių 9 lentelės 3 eilutę (pastabą Nr.1) parinkta dangos konstrukcija:

8 cm storio asfalto pagrindo-dangos sluoksnis;

20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis.

Skaičiavimai:

1. Pirminis mažiausias šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis apskaičiuojamas pagal projektinę dangos konstrukcijos klasę, F3 grunto sluoksniu pagal taisyklių 6 lentelės duomenis:  $0,5 \times 130 = 65,0$  cm.

2. Pirminio mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio patikslinimas pagal taisyklių 7 lentelės duomenis:  $65 + 0 + 0 + 5 + 0 = 70$  cm;

| DOKUMENTO ŽYMUO   |  | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|--|-------|------|-------|
| A1-1366-TDP-SP-AR |  | 6     | 14   | 0     |

3. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis apskaičiuojamas iš mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio atimant projektuojamos dangos konstrukcijos sluoksnių storius:  $70 - 8 - 20 = 42$  cm.

**Išvada: apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis yra 42 cm.**

Projekto sprendiniuose numatyta pakloti geosintetines medžiagas, kurios atskirs ir sutvirtins kelio pagrindą.

#### Asfalto dangos konstrukcija:

- Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš AC 16 PD,  $h=8$  cm
- Birių medžiagų pagrindo sluoksnis iš 0/45 frakcijos dolomito skaldos,  $h=20$  cm,  $E_{v2} \geq 120$  MPa
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, pralaidumo vandeniui koef.  $k \geq 1 \times 10^{-5}$  m/s,  $h=42$  cm,  $E_{v2} \geq 100$  MPa
- Armuojantis geotinklas 30kN/m;
- Neaustinė geotekstilė 250 gr/m<sup>2</sup>;
- Sankasos gruntas,  $E_{v2} \geq 45$  MPa

#### Ažūrinių bet. trinkelų dangos konstrukcija:

- Betoninės ažūrinės trinkelės (200x100x80 mm)
- Skaldos atsijos (fr. 0/5 mm) 30 mm
- Skaldos pagrindo sluoksnis (fr. 0/45 mm ) 150 mm,  $E_{v2} \geq 120$  MPa
- Apsaug. šalčiui atsparus sl., 440 mm,  $E_{v2} \geq 100$  MPa
- Armuojantis geotinklas 30kN/m;
- Neaustinė geotekstilė 250 gr/m<sup>2</sup>;
- Sutankinto grunto sluoksnis,  $E_{v2} \geq 45$  MPa

#### **Bet. trinkelų dangos konstrukcija**

##### Bet. trinkelų dangos konstrukcija:

- Betoninės trinkelės (200x100x80 mm)
- Skaldos atsijos (fr. 0/5 mm) 30 mm
- Skaldos pagrindo sluoksnis (fr. 0/45 mm ) 150 mm,  $E_{v2} \geq 100$  MPa
- Apsaug. šalčiui atsparus sl., 190 mm
- Neaustinė geotekstilė  $\geq 150$ g/m<sup>2</sup> (GRK 3 klasės)
- Sutankinto grunto sluoksnis,  $E_{v2} \geq 30$  MPa

Dangos konstrukcijos pagrindai traktuojami kaip nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai. Nesurištiesiems mineraliniams medžiagų mišiniams ir gruntams taikomi reikalavimai pagal LST EN 13285 kategorijas. Nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai turi būti gaminami ir laikomi taip, kad jie stabiliai išlaikytų savo savybes ir atitiktų reikalavimus, išvardintus TRA SBR 19 bei TRA UŽPILDAI 19. Atliekant bandymus yra taikomos norminių dokumentų TRA ASFALTAS 24 nuostatos.

#### **5.5. Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype**

Pastatai nenagrinėjami, aikštelė projektuojama priešais esamą daugiabutį namą, pėsčiųjų takai lieka esamose vietose. Ten, kur matosi išmindžioti takai, projektuojami takai su pilna konstrukcija. Įvažiavimas lieka esamas.

Inž. tinklų išdėstymas pateikiamas atskirose TDP projekto dalyse (LVN, LE, LER).

| DOKUMENTO ŽYMUO   |  | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|--|-------|------|-------|
| A1-1366-TDP-SP-AR |  | 7     | 14   | 0     |

## 5.6. Vertikalus suplanavimas, lietaus nuvedimas

Nagrinėjamos teritorijos reljefas žemėja rytų kryptimi.

Sklypo reljefas planiruojamas stengiantis išlaikyti tokį patį ar bent panašų esamam reljefui.

Lietaus nuvedimas nuo pėsčiųjų takų projektuojamas skersiniai nuolydžiais link vejų. Aikštelėje numatytas lietaus nuotekų surinkimas.

## 5.7. Nužymėjimas

Topografinė nuotrauka buvo parengta (2024 m.). Projektuojamų taškų nužymėjimas atliktas koordinatėmis (LIT-LKS 94 koordinacių sistemoje). Prieš pradėdant darbus tikslinti atstumus nuo jų.

## 5.8. Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės

Šiuo projektu transporto stovėjimo vietos nenagrinėjamos, aikštelių horizontalus ženklavimas nenumatomas. Darbai bus vykdomi atskiru projektu. Asfaltuotoje aikštelėje išilginiai ir skersiniai nuolydžiai numatyti ne didesni kaip 1:50 (2 proc.).

Visa teritorija pilnai pritaikyta žmonėms su negalia. Pėsčiųjų takai projektuojami vadovaujantis ŽN reikalavimais. Šalia pėsčiųjų takų nenumatytos kliūtys. Takų išilginiai nuolydžiai neviršija 1:20, skersiniai nuolydžiai neviršija 1:50 (20 mm/m).

Takuose staigių aukščių perkritimų nenumatyta. Esant poreikiui, maksimalus aukščių skirtumas gali būti iki 5 mm.

## 5.9. Aplinkos apželdinimas

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

Išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

Iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

- medžių grupes ir krūmus ištiesiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

Aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

Saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

Tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamie ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

Užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

| DOKUMENTO ŽYMUO<br>A1-1366-TDP-SP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
|                                      | 8     | 14   | 0     |

Medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

Nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

Baigus statybos darbus, privaloma:

- apželdinti pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);
- sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus.

### **Atsodinama/atstatoma veja**

Po vertikaliojo žemės sluoksnio planiravimo numatoma pažymėtas zonas apželdinti veja specialiai tam skirtu sėklų mišiniu.

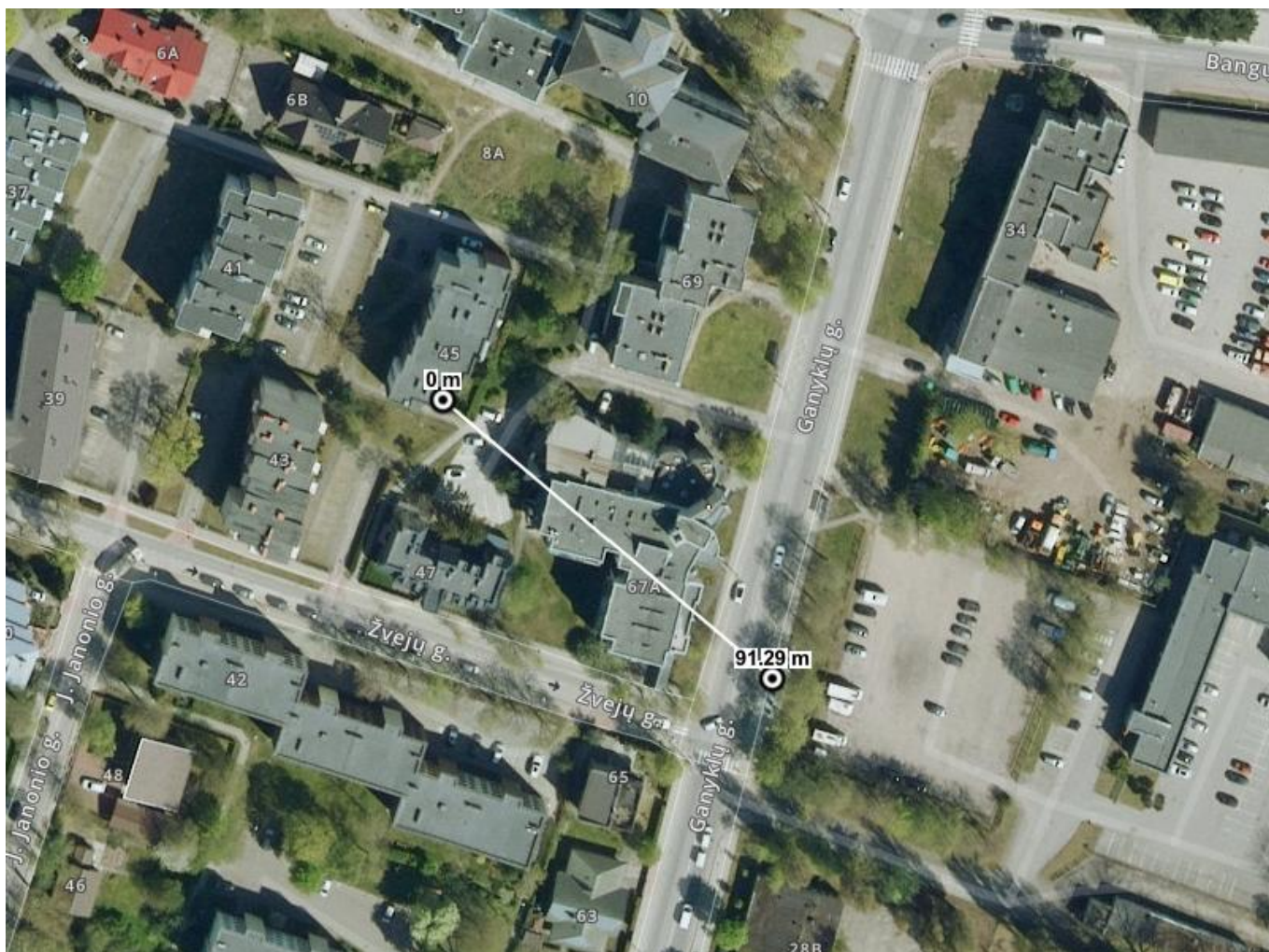
### **5.10. Sklypo aptvėrimas**

Projekte teritorijos aptvėrimas neprojektuojamas.

### **5.11. Komunalinių atliekų surinkimo aikštelės**

Miestų dalyse, kuriose vyrauja gyvenamieji daugiabučiai namai, komunalinių atliekų konteinerių aikšteles statyti ne didesniu kaip 150 metrų atstumu nuo gyvenamojo daugiabučio namo. Atstumas iki konteinerių aikštelės nustatomas matuojant tiesia linija nuo daugiabučio namo kampo, kuris yra arčiausiai konteinerių aikštelės.

Ganyklų gatvėje yra esama komunalinių atliekų surinkimo aikštelė, 91,29 m atstumu nuo daugiabučio gyvenamojo namo. Todėl nauja aikštelė neprojektuojama.



Komunalinių atliekų surinkimo aikštelės schema

#### 5.12. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimą į sklypą, privažiavimą prie statinių ir apsisukimo aikštelės

Gaisrinės mašinos į tvarkomą teritoriją galės įvažiuoti per esamą, ne siauresnį nei 3,5 m ir ne žemesnį nei 4,5 m, kelią, kuris veda iš Bangų į Vytauto gatvę arba atvirkščiai (iš vytauto į Bangų gatvę).

#### 5.13. Sklypo insoliacijos, pastato išorės aplinkos triukšmo rodikliai, vibracijos rodikliai, sanitarinės apsaugos zonos

Šiuo projektu numatomi tik pėsčiųjų takai ir aikštelės. Sodinami nauji želdiniai pastato insoliacijos nepažeis.

#### 5.14. Sklypo sanitarinės ir apsaugos zonos, veiklos apribojimai

Teritorija sanitarinės zonos neturi.

Projektuojamiems inž. tinklams nustatytomos apsaugos zonos:

Lauko vandentiekio ir nuotekų tinklams po 2,5 m iš abiejų tinklo pusių.

Požeminiams elektros tinklams po 1,0 m iš abiejų tinklo pusių.

Požeminiams šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklams po 5,0 m iš abiejų tinklo pusių.

| DOKUMENTO ŽYMUO<br>A1-1366-TDP-SP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
|                                      | 10    | 14   | 0     |

### 5.15. Atliekų tvarkymas

Visas atliekas planuojama tvarkyti taip, kad nebūtų neigiamo poveikio aplinkai. Statybinės atliekos turi būti atiduodamos atliekų tvarkytojams (įmonėms ar kitiems juridiniams asmenims), kurie tvarko atliekas pagal „Atliekų tvarkymo taisyklių“ ir kitų teisės aktų reikalavimus. Statybinės atliekos negali būti sandėliuojamos ir laikomos planuojamoje teritorijoje ir turi būti kuo greičiau pašalintos iš teritorijos priduoant jas įmonėms ar kitiems juridiniams asmenims, kurie tvarko atliekas LR įstatymų nustatyta tvarka.

Statybos metu susidariusios atliekos turi būti išvežamos į specialias tokių atliekų priėmimo vietas. Surinktos antrinės žaliavos (popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė) perduodamos į įmones antriniam perdirbimui. Metalų atliekos sandėliuojamos atskirame konteineryje. Jos perduodamos, šias atliekas galinčiai sandėliuoti, perdirbti ir utilizuoti įmonei.

Visi statybinių (demontavimo darbų) atliekų kiekiai bus tikslinami statybos darbų metu statybvietėje. Statybinių atliekų kiekiai yra preliminarūs.

Susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 (LR aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. D1-368 redakcija) patvirtintais „Atliekų tvarkymo taisyklių“ nustatytais reikalavimais.

### 5.16. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

Parengti sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Statinys turi būti suprojektuotas ir pastatytas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų šiuos esminius statinio reikalavimus:

- mechaninį atsparumą ir pastovumą
- gaisrinę saugą
- higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugą
- saugų naudojimą.

Remiantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsniu:

1. Atliekant statinio statybinius tyrimus, rengiant statinio projektą, statant statinį, jį naudojant ir prižiūrint, be šio įstatymo, privaloma vadovautis kitais Lietuvos Respublikos įstatymais, teisės aktais ir nustatyta tvarka patvirtintais normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, reglamentuojančiais:

- aplinkos apsaugą ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą;
- saugomų teritorijų, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugą;
- civilinę saugą;
- sveikatos apsaugą ir visuomenės sveikatos priežiūrą;
- darbuotojų saugą ir sveikatą, visuomenės sveikatos saugą;
- potencialiai pavojingų įrenginių priežiūrą;
- statinio priežiūrą;
- asmenų socialinę apsaugą.

2. Normuojamus atstumus tarp statinių, tarp statinių ir sklypo ribų, atsižvelgdama į Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių ir šio straipsnio 1 dalyje nurodytus reikalavimus, nustato Vyriausybės įgaliota institucija normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose.

| DOKUMENTO ŽYMUO   |  | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|--|-------|------|-------|
| A1-1366-TDP-SP-AR |  | 11    | 14   | 0     |

3. Jeigu pastatuose ir inžineriniuose statiniuose statybos darbai vykdomi pagal statybos, rekonstravimo, pastato atnaujinimo (modernizavimo), kapitalinio remonto, supaprastintą statybos, supaprastintą rekonstravimo projektus ar kapitalinio remonto aprašą statiniuose, kurių sąrašą tvirtina Vyriausybė ar jos įgaliota institucija, tokius pastatus ir inžinerinius statinius būtina pritaikyti specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, vadovaujantis normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimais.

4. Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

#### **Šios sąlygos yra:**

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas.

#### **5.17. Kita informacija**

Pateikiama:

- Brėžiniai;
- Techniniai reikalavimai (techninės specifikacijos) aukščiau pateiktų priemonių įgyvendinimui.

Specifikacijose pateiktos pagrindinės sąlygos darbų vykdymui, įrengimų, gaminių ir medžiagų techniniai reikalavimai ir rodikliai, pagal kuriuos konkurso būdu parenkamas inspektorius statybos darbų kokybės kontrolei atlikti;

• Sudaryti darbų kiekių žiniaraščiai. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami darbo projekto metu. Spalvas, apdailos medžiagas derinti su statinio projekto vykdymo priežiūros vadovu, projekto autoriais bei užsakovu;

• Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus. Projekte nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;

Kiekvienos projektinės priemonės darbo dokumentaciją (technologinę kortelę, darbų grafiką laike ir kt.) darbų vykdymui parengia Rangovas – darbų vykdytojas. Šiame projekte pateikiami minimalūs reikalavimai medžiagoms, gaminiams ir darbų vykdymui. Rangovas gali naudoti ir kitas to tipo medžiagas, kurios yra neprastesnės kokybės nei nurodyta techniniame projekte, prieš tai suderinus su projekto autoriais ir Užsakovu.

Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai privalo turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.

Šis projektas atitinka statybos techninius reglamentus, statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

Projektą keisti ir koreguoti leidžiama tik gavus autoriaus bei užsakovo sutikimus ir prieš tai suderinus su derinusiomis tarnybomis.

| DOKUMENTO ŽYMUO   |  |       |            |
|-------------------|--|-------|------------|
| A1-1366-TDP-SP-AR |  | LAPAS | LAPŲ LAIDA |
|                   |  | 12    | 14 0       |

## 5.18. Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo aikštelės

Gaisrinės mašinos į tvarkomą teritoriją galės įvažiuoti per eamą nei ne siauresnį kaip 3,5 m ir ne žemesnį nei 4,5 m, įvažiavimą. Gaisrinės mašina galės patekti prie daugiabučio namo iš abiejų pusių.

## 5.19. Mažosios architektūros sprendiniai

### 5.20.1. Suoliukai

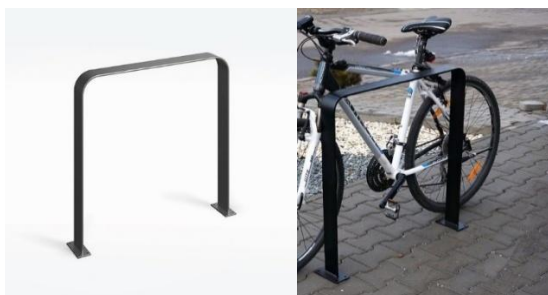


Lauko suoliukas su atlošu ir porankiais.

Matmenys: 67 x 191 x 85 h cm. Svoris - 55 kg

Plieninis rėmas pagamintas iš plieno, apsaugoto nuo korozijos ir dažyto milteliniu būdu. Sėdynė ir atlošas iš uosio medienos lentelių, tris kartus dažytų arba egzotiškos iroko medienos, du kartus alyvuotos.

### 5.20.2. Dviračių stovai



Stovas pagamintas iš cinkuoto ir dažyto plieno juostos.

Gali būti įbetonuojamas arba ankeriuojamas.

Matmenys: 800 x 80 x 800 mm

Nurodyta kaina yra stovo, pagaminto iš cinkuoto ir dažyto plieno.

### 5.20.3. Teritorijos aptvėrimas

Teritorijos aptvėrimas nenumatomas.

## 5.20. Inžineriniai sprendiniai

Paviršinis vanduo nuo aikštelių bus surenkamas ir išleidžiamas centralizuotai į esamą lietaus kanalizaciją.

Projektuojamos teritorijos apšvietimo kabelinė linija bus užmaitinta iš artimiausios esamos apšvietimo atramos.

Inžineriniai sprendiniai bus parengti vadovaujantis išduotomis institucijų techninėmis projektavimo sąlygomis:

- UAB „Palangos šilumos tinklai“, 2023-10-05 Nr. PST2023-18;
- Telia AB, 2023-07-14 Nr. 2023-02606;
- UAB „Palangos vandenys“, 2023-07-13 Nr. 194/23;
- UAB „Palangos komunalinis ūkis“, 2023-07-11 Nr. SD140;
- AB ESO, 2023-07-13, Nr. ISK23-61938.

Po darbų teritorija bus sutvarkyta, panaudojant prieš darbus nuimtą paviršinį augalinį sluoksnį.

## 6. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO

| DOKUMENTO ŽYMUO<br>A1-1366-TDP-SP-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
|                                      | 13    | 14   | 0     |

## **VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS**

Sprendiniai atitinka Lietuvoje galiojančius Statybos techninius reglamentus, Higienos normas, teritorijų planavimo dokumentus. Projektas nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 14    | 14   | 0     |

## TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

### TURINYS

|      |                                                              |    |
|------|--------------------------------------------------------------|----|
| 1.   | Bendri nurodymai statybos darbų vykdymui ir medžiagoms ..... | 2  |
| 2.   | Žemės darbai .....                                           | 9  |
| 3.   | Dangos.....                                                  | 11 |
| 3.1. | Asfalto danga.....                                           | 11 |
| 3.2. | Betoninių trinkelų danga.....                                | 13 |
| 3.3. | Vejos įrengimas .....                                        | 14 |
| 3.4. | Bortai .....                                                 | 15 |
| 4.   | Paliekamos teritorijos būklė .....                           | 16 |
| 5.   | Teritorijos priežiūra, eksploatacijos instrukcija .....      | 16 |
| 8.1. | Dangų priežiūra.....                                         | 16 |
| 8.2. | Statinių, įrenginių priežiūra .....                          | 16 |
| 8.3. | Augalų priežiūra .....                                       | 16 |
| 6.   | Trečiųjų asmenų interesai .....                              | 17 |

|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                  |                                               |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|
| 0                                                                                                              | 2025-01              | Statybos leidimui                                                                                                                                                                |                                               |       |
| Laida                                                                                                          | Data                 | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                                |                                               |       |
|                                                                                                                | Projektuotojas:      | <div> <div> UAB „Conceptus group“<br/> Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius </div>  </div> |                                               |       |
|                                                                                                                | Projekto pavadinimas | Kitos paskirties inžinerinių statinių (daugiabučio namo kiemo aikštelių), Žvejų g. 45, Palangos m., statybos projektas                                                           |                                               |       |
| 37930                                                                                                          | PV                   | Aurimas Dališanskis                                                                                                                                                              | Inžineriniai tinklai (9.)                     |       |
| 007928                                                                                                         | PDV                  | Beata Juchnevič                                                                                                                                                                  | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) |       |
|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                  | Dokumento pavadinimas                         | Laida |
|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                  | Techninės specifikacijos                      | 0     |
| LT                                                                                                             | Statytojas:          | Palangos miesto savivaldybė                                                                                                                                                      | Dokumento žymuo                               | Lapas |
|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                  | A1-1366-TDP-SP-TS                             | Lapų  |
|                                                                                                                |                      |                                                                                                                                                                                  | 1                                             | 17    |
| ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „CONCEPTUS GROUP“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA |                      |                                                                                                                                                                                  |                                               |       |

## 1. Bendri nurodymai statybos darbų vykdymui ir medžiagoms

Statybos darbai turi būti vykdomi tiksliai pagal projektą, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams bei darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti pakeisti.

Statybos darbų vykdymo ir priėmimo procese būtina vadovautis šiais normatyviniais dokumentais:

- 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentas 305/2011

- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.“

Darbus gali vykdyti atestuotos firmos ir apmokyti specialistai. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

Darbų priežiūrą vykdo statytojo techninis prižiūrėtojas.

Rangos konkurso pasiūlymams turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose. Darant pakeitimus gaunamas raštiškas statytojo, techninio prižiūrėtojo ir projekto vadovo sutikimas.

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje bei tinkami naudoti gydymo įstaigose. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui su šiomis medžiagomis, gaminiiais bei įrengimais. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, statinys turi tikti eksploatacijai.

### Bendrosios nuostatos

Rangovas (ir užsakovo patvirtinti subrangovai) turi būti Lietuvos Respublikoje registruotas ir atitinkamai atestuotas juridinis vienetas, turintis panašaus darbo patirtį ir šiam darbui atlikti reikalingą personalą bei įrangą.

Rangovas (ir užsakovo patvirtinti subrangovai), užsakovui paprašius privalo pateikti savo atliktų panašių darbų sąrašą ir sudaryti sąlygas juos apžiūrėti.

Inžinierius – Užsakovo paskirtas fizinis ar juridinis asmuo kuris atstovauja užsakovui statybos metu ir vykdo statybos techninio prižiūrėtojo veiklą. Jos pagrindinis tikslas - tikrinti, kad statomas ir pastatytas statinys atitiktų statinio projektą, teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimus, kontroliuoti statybos darbų kokybę.

„Inžinierius“ turi būti nurodytas statybos rangos sutarties dokumentuose.

Ši specifikacija apima statybos darbų atlikimą, statybinių mechaninių ir elektrinių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą. Darbas apima statybai montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pastatytas atitinkantis Lietuvos standartus pastatas.

Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti objektui

|                                        |       |      |       |
|----------------------------------------|-------|------|-------|
| TSDOKUMENTO ŽYMUO<br>A1-1366-TDP-SP-TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                                        | 2     | 17   | 0     |

tinkamai veikti. Rangovas turi užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka. Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

Rangovas turi užtikrinti ir patikrinti, kad visa jo siūloma įranga ir darbai telpa į pastatuose esančią erdvę, įskaitant ribotą angų bei ortakių dydį.

Rangovas turi užtikrinti kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad būtų pakankamai vietos palikta įrengimų priežiūrai bei pakeitimui. Reikalingas pakankamas stovinčiam žmogui aukštis maksimaliame galimame plote su lengvu, saugiu priėjimu normaliam darbui be kliūčių prie visų įrengimų ir prietaisų. Visi avarinio išėjimo maršrutai turi būti laisvi praėjimui visame stovinčio žmogaus aukštyje.

### **Įstatymai ir reikalavimai**

Užsakovas, Inžinierius, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos standartus ir reikalavimus.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras patikrinimo metu.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Užsakovo tai įforminti aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

### **Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai**

Baigus darbus ir priduoiant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Architektui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kt. patikslinimais natūroje.

Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Išpildomosios ar kitos dokumentacijos, kurios gali pareikalausiti Užsakovas, turi būti atlikta Rangovo.

### **Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų**

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

### **Gaminiai, medžiagos**

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su: gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; specifikacija; nuoroda kam skiriama; spalvos nuoroda; pagaminimo data.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Architekto peržiūrai.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkrečioms gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

### **Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai**

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

### **Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė**

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

### **Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu**

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

### **Įpakavimas, transportavimas ir tarpinis saugojimas**

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis, ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

### **Gaminių ir medžiagų pristatymai**

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

### **Pristatymo patikrinimas**

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

### **Saugojimas aikštelėje**

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomos taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako rangovas.

### **Statybos įranga ir statybos metodai**

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

### **Matavimai**

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamųjų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinatčių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų, privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių matavimo normatyvų.

### **Darbų koordinavimas**

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais. Rangovas sudaro instaliavimo planą prieš pradedant darbus, o statybų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui.

Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose darbo brėžiniuose.

Jeigu darbai apima didelių matmenų įrangos (pvz.: liftų, skirstymo spintų ir pan.) instaliavimą, Rangovas suderina darbų atlikimo laiką.

Ypatingai turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos arba lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksli tokios įrangos padėtis derinama su visais instaliuotojais prieš pradedant instaliavimo darbus.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

### **Bandymai ir pavyzdžiai**

Turi būti atlikti visi projekte, sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė. Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvauti Užsakovui ar jo atstovui bei Architektui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos. Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus: šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas, turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų, bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi.

| TSDOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 5     | 17   | 0     |

## **Paslėpti darbai**

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje ir Inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, ar darbus. Patikrinimų rezultatai turi būti užfiksuoti atitinkamais aktais ir įrašais statybos darbų žurnale.

## **Apsauga**

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiovimo.

## **Montavimo angos**

Kiekvienas Rangovas statybos pradžioje turi išstudijuoti ar yra poreikis įrengti instaliacijų arba kitas angas ir turi pateikti visus tokius reikalavimus Inžinieriui. Tik Inžinieriui patvirtinus, galima įrengti angas.

Angų ir įdubimų, nenumatytų brėžiniuose, jokiose laikančiose konstrukcijose palikti ar daryti negalima, nebent tai leistų Inžinierius.

Statybos metu padarytos angos turi būti tokios, kad jas būtų galima lengvai užtaisyti. Rangovas turi užtaisyti visas angas prieš dengdamas šilumos ir hidroizoliacijos sluoksnius, įrengdamas tvirtinimus ir aptaisymus.

Angas užtaisyti naudojant tas pačias medžiagas kaip ir greta esančių konstrukcijų. Lakštinėse konstrukcijose mažas angas galima užtaisyti elastingomis tarpinėmis.

## **Varžtai, tvirtinimai ir atramos**

Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova. Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose ir brėžiniuose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Inžinierių leidimo.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos, išskyrus dalis, liekančias betone. Korozijos apsauga betonu turi būti ne mažiau kaip 20 mm.

Jei gelžbetoninėse konstrukcijose nenumatyta metalinių įdėtinių detalių, visi elementai prie betono konstrukcijų tvirtinami inkarinių varžtų pagalba.

## **Statybvietės įrengimas**

Projekto apimtyje Rangovas privalo parengti Statybos organizavimo projekto dalį. Statybvietė turi būti įrengta laikantis šių projekto dalių sprendinių. Rangovas, Statybos organizavimo projekto dalyje, privalo numatyti reikalingą teritoriją statybvietės įrengimui ir jos vietą suderinti su Inžinieriumi, Užsakovu ir atsakingomis institucijomis.

Statybvietės buitinių nuotekų tvarkymą, elektros energijos tiekimą statybos reikmėms organizuoja ir apmoka Rangovas. Elektros energijos laikinam pajungimui, Rangovas privalo parengti reikiamą dokumentaciją, įrengti reikiamą įrangą elektros tiekimui ir gauti privalomus leidimus. Rangovas statybvietės teritorijoje privalo pastatyti statybinių ir buitinių atliekų surinkimui skirtus konteinerius bei pasirūpinti jų savalaikiu išvežimu. Atliekos statybvietėje turi būti rūšiuojamos. Rangovas turi įvertinti bei pagal poreikį įrengti gruntinio vandens pažeminimo priemones statybos periodu.

Statybos periodu statybos zona turi būti aptverta ne žemesne kaip 1800 mm aukščio laikina tvora. Rangovas privalo įrengti reikiamus laikinus privažiavimus prie statomų tinklų. Visi laikini keliai statybvietėje turi būti įrengti skaldos pagrindu, turi būti prižiūrimi ir esant reikalui remontuojami. Esant reikalui statybos metu Rangovas privalo pasirūpinti ir apmokėti visas išlaidas susijusias su visuomeninių kelių eismo organizavimu, dangų atstatymu, priežiūra. Rangovas privalo valyti privažiavimo kelius statybvietės prieigose, kurie gali būti užteršti gruntu ar kitomis medžiagomis nuo Rangovo transporto. Rangovas šalia

statybvietės privalo įrengti automobilių ir sunkiojo transporto ratų plovimo įrenginius ir neišleisti iš statybvietės transporto nešvariais ratais.

### **Bendrieji statybos darbai**

Rangovas naujų tinklų klojimo vietose privalo nustumti augalinį derlingą grunto sluoksnį (jeigu yra) į laisvą statybvietės vietą. Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius (įtvarus).

### **Riboženklų pastatymas**

Rangovas atsako už visų žymėjimo taškų ir riboženklų, reikalingų darbo zonoje pradedant darbą, pastatymą. Rangovas turi užtikrinti, kad žymėjimo taškų ir riboženklų išdėstymas bei aukštis nebūtų pakeistas statybos metu. Jei tokie taškai atsидuria tose vietose, kurios turi būti užstatytos, Rangovas turi pastatyti naujus žymėjimo taškus ir riboženklus prieš panaikindamas senuosius. Rangovas turi pateikti Inžinieriui patvirtinti darbų nužymėjimo planus. Jokie pirminiai taškai ar lygių atžymos negali būti panaikinti be Inžinieriaus žinios. Naujų taškų tikslumas turi būti toks pats, kaip ir pirminių.

### **Požeminės komunikacijos**

Prieš pradėdamas statybos darbus statybvietėje Rangovas turi išsikviesti nustatyta tvarka į objektą ir susitarti su Užsakovu ir kitais požeminių komunikacijų savininkais, kad šie parodytų ir/ar pažymėtų vietas, kur yra išsidėstę jų objektai, kad jie nebūtų sugadinti statybos metu. Laikinas esamų požeminių komunikacijų išramstymas ir apsauga bei jų remontas Rangovui jas pažeidus turi būti įskaičiuotas į sutarties kainą.

### **Statybvietės išvalymas**

Statybvietės išvalymas apima visų kliūčių, kurios gali trukdyti objekto statybai, pašalinimą. Šie darbai turi apimti visą statybvietės teritoriją. Valymo ir lyginimo darbai apima visų medžių, krūmų, kitos augmenijos, šaknų ir kitų trukdančių medžiagų pašalinimą iš aikštelės.

Esant būtinybei pašalinti želdinius iš statybos aikštelės, Rangovas privalo vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 „Dėl saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin. 2008, Nr. 17-611) ir esant reikalui sumokėti želdinių atkuriamosios vertės mokestį, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343 „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ (Žin. 74-2907)

Kelmai ir šaknys - tiek esantys, tiek likę nupjovus medžius, turi būti išrauti ir išvežti už statybvietės ribų. Susidariusios duobelės turi būti užpildtos patvirtinta medžiaga ir suplūktos iki tokio grunto tankio, kaip ir aplinkinis gruntas. Medžiagos, tinkamos aplinkos tvarkymui, turi būti sudėtos statybvietėje. Kitas medžiagas Rangovas turi pašalinti pagal Inžinieriaus nurodymus. Rangovas padengia visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu.

### **Teritorijos sutvarkymas**

Rangovas turi pašalinti iš statybos aikštelės ir atsikratyti viso statybinio laužo bei šiukšlių, atsirandančių jo darbų pasėkoje mažiausiai kartą per savaitę ar dar dažniau, jei tai kliudo darbams pagal kitas sutartis ar kitų paslaugų darbams, arba gali sukelti gaisrą ar nelaimingus atsitikimus. Rangovas turi kruopščiai išvalyti ir pašalinti skiedinio nuokritas, betono nutekėjimo žymes, klojinių darbų žymes, dervos ir dažų pėdsakus.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| TSDOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| A1-1366-TDP-SP-TS | 7     | 17   | 0     |

Visas statybinis laužas, šiukšlės ir atliekų dalys, atsirandančios dėl valymo operacijų, bus Rangovo nuosavybė, bei turės būti pašalintos iš statybos aikštelės tokiu būdu, kad nesukurtų jokių nepatogumų nei gatvėse, nei ribojančios nuosavybės savininkams.

Išbandęs sistemas ir užbaigęs darbus, Rangovas turi pašalinti visas šiukšles ir nereikalingas medžiagas iš pačios statybvietės ir teritorijos aplink ją, tarp jų laikinus statinius, statybinius ženklus, įrankius, pastolius medžiagas, statybinę techniką ir įrengimus, kuriais jis ar jo subrangovai naudojo atlikdami darbus. Rangovas privalo išvalyti darbų vietą ir palikti statybvietę tvarkingą.

Sklypo plotai, kurių neužima valymo įrenginiai, pastatai, keliai ar pėsčiųjų takai, turi būti išlyginti, suteikiant jiems vienodą paviršių. Aplink technologinį pastatą ir technologinius įrenginius turi būti įrengtos betono trinkelio nuogrindos. Priėjimui nuo aikštelės į technologinį pastatą turi būti įrengtas betono trinkelio šaligatvis, kuris nuo važiuojamosios dalies ir nuo vejos turi būti atitveriamas atitinkamai kelio ar vejos bortais. Kaip dalis galutinio projekto, turi būti parengta teritorijos sutvarkymo schema ir parodyta plane.

### **Užsakovo teisė valyti**

Jei Rangovas nesugebėtų, atsisakytų ar aplaidžiai šalintų šiukšles, atliekas, laikinus statinius ar nevalytų gatves, šaligatvius pagal čia pateiktus reikalavimus, Užsakovas gali, nors ir neprivalo, pašalinti ir sunaikinti tokias šiukšles ir atliekas, nuvalyti gatves ir šaligatvius, o šias išlaidas išskaityti iš sumų, mokėtinų Rangovui pagal sutartį.

### **Aplinkos apsauga**

#### **Filtracinis audinys**

Filtracinis audinys klojamas tarp užpildo ir natūralaus grunto, kai gruntas smulkus (dumblinas smėlis, dumblas ar molis), kad smulkus podirvis nepatektų į užpylimo medžiagą arba stambias sudėtines medžiagas. Filtracinis audinys turi būti klojamas pagal gamintojo specifikacijas.

Filtracinis audinys turi būti pagamintas iš patvarių sintetinių polimerų ir turi turėti šias savybes: svorio kategorija  $>200 \text{ g/m}^2$

pralaidumas, k-dydžio diapazonas:  $10^{-3} - 10^{-4} \text{ m/s}$

tempiamasis stiprumas (ardančioji apkrova)  $> 15 \text{ kN/m}$

### **Apželdinimas**

Rangovas turi suplanuoti augalų ir reikalingų trąšų pristatymą ir apželdinimo darbų pradžią. Trąšos pristatomos standartiniuose maišuose, ant kurių turi būti pažymėtas svoris, turinio aprašymas ir gamintojo pavadinimas. Apželdinimui naudojama žemė turi būti be akmenų, grumstų, augalų, šaknų ir kitų pašalinių dalykų, joje negali būti panaudotų tepalų ir pan. medžiagų, kenkiančių augalams.

Veja įrengiama pavasarį, vasarą arba rudenį. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: durpių – juodžemio mišinys tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote 15 cm storio sluoksniu, nurenkami akmenys, žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Pasėjus žolės, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistoma. Užaugusi 10 cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama. Vėliau pjaunama vėl, kai žolė užauga 15 cm. Nupjovus žolę, veja palaistoma.

Veja ravima rankomis, išraunant ar nupjaunant piktžolės. Rangovas įsipareigoja pagal keliamus reikalavimus prižiūrėti veją tol, kol sutartyje numatomas objektas nebus galutinai pridurtas Užsakovo atsakomybėn.

### **Statybvietės paruošimo darbų struktūra ir vykdymo tvarka**

1. Aikštelė nuvaloma ir išlyginama, nuvedamas paviršinis vanduo ir aptveriamas;
2. Pastatomi laikini pastatai, nutiesiamos vandentiekio, elektros ir kitos komunikacijos;
3. Atlikus vertikalų geodezinį žymėjimą, nuimamas augalinis sluoksnis ir išlyginama aikštelė;

4. Vandeniui nuvesti aikštelė padaroma 0,5-1 % nuolydžio;
5. Nužymimi (horizontaliai ir vertikaliai) ir išlyginami privažiavimo keliai (leidžiami ne didesni kaip 10 cm nelygumai);

Kad nebūtų pažeistos eksploatuojamosios (jeigu tokios yra) elektros, ryšio, šildymo, vandentiekio, nuotekų ir kitos komunikacijos, žemės darbų vykdymui reikia turėti tų tinklų planus. Rangovas privalo gauti šių tinklų planus savo lėšomis.

### **Aptvėrimas**

Statybos darbų vykdymo metu vandentiekio ir nuotekų tinklų klojimo vieta nei nuotekų valymo įrenginių statybvietė turi būti saugiai aptverta laikina tvora su galvanizuotais plieniniais stulpeliais. Neužpildos tranšėjos ar kitos pavojingos vietos, nedarbant jose ar šalia jų turi būti užtvirtos tik saugia tvora (Stop juosta negalima).

### **Želdinių apsauga**

Vykdant statybos paruošimo ir statybos darbus rangovas privalo vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“, patvirtintomis 2010 m. kovo 15 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193 „Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 31-1454).

## **2. Žemės darbai**

### **Kasimo darbai**

Kasimo darbai turi būti vykdomi, užtikrinant mažiausius matmenis, reikalingus įvairioms konstrukcijoms statyti, tačiau įvertinant visą reikalingą erdvę darbams atlikti.

### **Sutvirtinimas**

Jeigu reikalinga, iškasos turi būti sutvirtintos klojiniais, audeklais ir poliais, atraminėmis sienutėmis, paremiančiais aplinkinį gruntą ir užtikrinančiais visų darbuotojų, vykdomų darbų ir aplinkinių statinių saugumą. Jokie klojiniai ar kiti sutvirtinimai neturi būti palikti iškasose nesant Užsakovo pritarimo. Toks pritarimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už aplinkinių statinių ir t.t. saugumą. Rangovas privalo imtis visų Lietuvos darbo saugos taisyklių reikalaujamų atsargumo priemonių.

### **Vanduo iškasose**

Iškasos turi būti nuolat palaikomos be susikaupusio vandens. Vanduo iš iškasų turi būti šalinamas tokiu būdu, kuris apsaugo paviršius. Ypatingas dėmesys turi būti skiriamas iškasų dugno stabilumui palaikyti, apsaugant nuo vandens slėgio poveikio, kai perkrovimas pašalinamas. Jeigu numatoma naudoti sausinimą adatiniais filtrais, Rangovas privalo detalizuoti savo pasiūlymus. Tokie pasiūlymai turi užtikrinti, kad, kartu su vandeniu pašalinus smulkias grunto daleles, nebus sumažinta aplinkinio grunto ir statinių atrama.

### **Tranšėjų kasimas**

Vamzdynamics skirtos tranšėjos turi būti iškastos pakankamo gylio, leidžiančio patalpinti vamzdžius su nurodytomis jungtimis, pagrindą ir tarp sluoksnių bei išlaikant brėžiniuose nurodytus maksimalius ir (arba) minimalius pločius. Jeigu, kasant vamzdžių tranšėjas, pasitaiko akmenų ar riedulių, jie turi būti pašalinti mažiausiai 200 mm atstumu nuo vamzdžio išorinio paviršiaus.

### **Nusėdimas**

Rangovas yra atsakingas už visų medžiagų ir darbo jėgos pateikimą pašalinant žalą, atsiradusią dėl pagrindų nusėdimo.

| TSDOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 9     | 17   | 0     |

### **Iškasų užpylimas**

Jeigu iškasas po statinių ar vamzdynų užbaigimo reikia užpilti, Rangovas privalo panaudoti tam anksčiau iš jų iškastą medžiagą, kuri yra sausa arba drėgna, gali būti sutankinta, neturi gendančių dumblių medžiagų ar augalinių priemaišų. Jeigu iškastos medžiagos nėra tinkamos, turi būti naudojamos kitos tinkamos medžiagos pagal nurodymą. Užpylimui naudojamame grunte neturi būti didesnių negu 150 mm akmenų ar skaldos.

Užpylimas turi būti vykdomas 40 cm storio sluoksniais. Kiekvienas sluoksnis, prieš užpilant sekantį, turi būti gerai sutankinamas, naudojantis patvirtinta mechaninę tankinimo įrangą. Molingi gruntai turi būti sutankinami smūginiais tankintuvais, o grūdėti gruntai – vibratoriais. Tankinimas iki 500 mm atstumo nuo vamzdyno arba statinio turi būti atliekamas rankiniais tankintuvais. Reikalinga imtis priemonių, kad būtų išvengta didelės medžiagos masės įmetimo į iškasą tokiu būdu, kuris galėtų padaryti žalos vamzdynui ar statiniui.

Jeigu iškasos buvo sutvirtintos ir sutvirtinimai turi būti pašalinti, jie, jeigu tai įmanoma, turi būti išimami palaipsniui užpylimo metu, tokiu būdu, kuris maksimaliai sumažintų grunto įgriuvimo pavojų ir užtikrintų pilną iškasos užpylimą. Gruntas ant stogų, rezervuarų ir požeminių kamerų turi būti užpilamas tokiais įtaisais, kurie įgalina išvengti konstrukcijos pažeidimų dėl nesubalansuoto ar pernelyg didelio apkrovimo. Tokio užpilto grunto tankinimas turi būti atliekamas laikantis galiojančių LR standartų. Užpylimas turi būti atliekamas nedelsiant, kai tik tai praktiškai įmanoma, bet tik po to, kai įvykdomi visi reikalingi bandymai. Dalinai užbaigtų statinių užpylimas leidžiamas tik tiek ir tik iki tokio tarpinio lygio, kaip tai leidžia statybiniai projektai.

### **Nekonstrukcinių pylimų formavimas**

Pylimai ir kitos užpylimui gruntu numatytos vietos, kurios nėra atraminės statiniams, keliams ar vamzdynams, turi būti formuojami iš patvirtintų atrinktų kasimo darbų metu susidariusių medžiagų. Visos žemės darbams naudojamos medžiagos, patalpinamos tokiuose pylimuose arba po jais, turi būti supilamos ir sutankinamos kuo greičiau po iškasimo, kai tik tai praktiškai įmanoma, užpilant palaidais sluoksniais, neviršijančiais 400 mm, tačiau tinkamais naudojamam tankinimo metodui. Pylimai turi būti tolygiai formuojami visame užpylimo plote, nuolat palaikant pakankamą išgaubtumą ir pakankamai lygų paviršių, užtikrinantį, kad paviršinis vanduo nutekės nuo jų neužsilaikydamas. Pylimų statybos metu Rangovas privalo kontroliuoti statybinį transportą ir nukreipti jį tolygiai per visą pylimo plotį.

### **Konstrukcinis užpylimas**

Tūrinio užpildymo medžiagos po keliais, statiniais ar vamzdynais turi būti supilamos kuo greičiau po jų iškasimo, kai tik tai praktiškai įmanoma, ir sutankinamos sluoksniais, kaip reikalauja projektas. Rangovas privalo atlikti laboratorinius ir vietinius sutankinimo bandymus, užtikrindamas, kad bus pasiektas reikiamas sutankinimo laipsnis. Užsakovui pageidaujant, bandymų rezultatai jam turi būti pateikti per 48 valandas nuo bandymų atlikimo.

### **Drenažinis vanduo**

Rangovas privalo užtikrinti greitą susikaupusio liūties vandens pašalinimą nuo pylimų ir kitų supiltų plotų arba užbaigtų privažiavimo kelių bei kitų suformuotų plotų. Kada tai praktiškai įmanoma, vanduo turi būti šalinamas į aplinkinius griovius, kanalus ar kitas paviršinio vandens drenažo sistemas. Laikinos sistemos, skirtos vandens nukreipimui į nuolatinės drenažo sistemas, turi būti aprūpintos reikiamomis sąnašų sulaikymo priemonėmis. Jeigu reikalinga, turi būti įrengti laikinieji vandentakiai, grioviai, drenos, pumpavimo ar kitos priemonės, reikalingos apsaugoti žemės darbus nuo vandens.

Paviršinio vandens nuvedimo sistemos turi atitikti Lietuvos standartų reikalavimus. Keliai turi būti nutiesti su reikiamu skersiniu nuolydžiu arba išlinkiu. Vandens nuvedimas nuo kelių gali būti pasiekiamas įrengus paviršinio vandens drenažą. Gali būti įrengtas tiesioginis drenažas į artimiausią vandens

surinkimo griovį. Drenažas iš asfaltuotų ir grįstų plotų, kurie gali būti užteršiami dumblu, turi būti sujungtas su valymo įrenginių nuotekų drenažo sistema.

### **Išbaigti paviršiai**

Užpilus iškastas Rangovas privalo paruošti užpiltą paviršių galutiniam suformavimui. Paviršius turi būti paliktas pakankamai aukštesnis už projekcinį, kad susiformuotų nusėsdamas ir susitankindamas.

## **3. Dangos**

### **3.1. Asfalto danga**

Rengiant asfalto dangą Rangovas privalo laikytis TRA ASFALTAS 24, IT ASFALTAS 24, TRA BITUMAS 23. ir TRA BE 08/15 reikalavimų.

Pagrindo - dangos sluoksniai neklojami, jei esamo apatinio sluoksnio paviršius yra šlapias. Esamas apatinis sluoksnis turi būti švarus ir, jei reikia, pagruntuotas.

Dangos sluoksnius leidžiama kloti esant paros vidutinei oro temperatūrai ne žemesnei kaip + 5°C.

Jei klojamų sluoksnių briaunos nesutvirtinamos atsparomis, tai apatinių ir viršutinių dėvimųjų dangos, skaldelės ir mastikos bei pagrindo - dangos sluoksnių asfaltbetonio briaunos įrengiamos su nuolydžiu. Atskirų sluoksnių briaunoms suteikiamas ne mažesnis kaip 2 : 1 nuolydis.

Jei reikia esamas dangos sluoksnis pagruntuojamas bitumu ar emulsija. Gruntavimui skirtos rišamosios medžiagos rūšis ir kiekis parenkami taip, kad užtikrintų gerą tankinamo sluoksnio sukibimą su esamu apatiniu sluoksniu.

Dangos sluoksniai klojami taip, kad jų savybės būtų kiek galima tolygesnės ir būtų įvykdyti jiems keliami reikalavimai.

### **Dangos sluoksnių klojimas**

Dangos sluoksniai klojami taip, kad jų savybės būtų kiek galima tolygesnės ir būtų įvykdyti jiems keliami reikalavimai.

Klojant dangos sluoksnius, tarpusavyje suderinami vienas paskui kitą nepertraukiamai atliekami darbo procesai. Be to, atsižvelgiama į gamybinius pajėgumus ir juos atitinkančius mechanizmus.

Asfaltbetonio mišinys klojamas mechanizuotai, t.y. asfaltbetonio klotuvu. Rankiniu būdu mišinys gali būti klojamas mažesniuose plotuose, prie inžinerinių komunikacijų liukų ir kt.

Paklotą mišinį reikia pradėti tank

(būdingos deformacijos: plentvolio ratai išstumia mišinį į šonus; pravažiavus plentvoliui sluoksnio paviršius sutrūkinėja; mišinys limpa prie plentvolio ratų; mišinys stumiamas plentvolio ratų priekyje). Pagrindinis pakloto mišinio sutankinimas turi būti atliktas esant jo temperatūrai ne mažesnei kaip 100°C. Mišinio temperatūrai krintant nuo 100°C iki 80°C gali būti atliekamas tik defektų taisymas (volų pėdsakų, išilginių ir skersinių nelygumų šalinimas, kraštų ir siūlių galutinis pritankinimas ir pan.).

Tankinimo priemonių skaičius, rūšis ir svoris suderinami su klojimo darbų našumu, sluoksnio storiumi, mišinio rūšimi bei atmosferinėmis, metų laiko ir vietovės sąlygomis. Jei tai įmanoma, ruožo pradžioje reiktų atlikti bandomąjį sutankinimą.

Tankinimo priemonėms draudžiama stovėti ant naujai pakloto dangos sluoksnio kol jis neatveš ir neliks mechanizmų stovėjimo pėdsakų.

Dangos sluoksnio kraštai, išilginės ir skersinės sandūros turi būti taip tolygiai sutankintos, kad paviršiaus savybės visur būtų vienodos. Dangos sluoksnių įrengimo kokybė kontroliuojama pagal lentelės reikalavimus.

| TSDOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 11    | 17   | 0     |

### Asfalto dangos sluoksnių įrengimo kokybės kontrolės parametrai

| Tikrinama                                                                    | Bandymai                         |              | Bandymų apimtis                                                                                                              |                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                              | Savikontrolės                    | Kontroliniai | Savikontrolės                                                                                                                | Kontrolinių                                                                                                                    |
| 1                                                                            | 2                                | 3            | 4                                                                                                                            | 5                                                                                                                              |
| Mišinys                                                                      |                                  |              |                                                                                                                              |                                                                                                                                |
| Temperatūra klojimo metu                                                     | X                                | X            | kiekvienos mašinos                                                                                                           | užsakovo nuožiūra                                                                                                              |
| Būklė iš pažiūros                                                            | X                                | X            | kiekvienos mašinos                                                                                                           | užsakovo nuožiūra                                                                                                              |
| Paklotas sluoksnis                                                           |                                  |              |                                                                                                                              |                                                                                                                                |
| Lygumas                                                                      | X                                | X            | kiekvienoje eismo juostoje 4 m ilgio linioje kas 50 m                                                                        | kiekvienoje eismo juostoje pagal IRI reikalavimus ištiesai (pagrindinis metodas) arba 4 m ilgio linioje kas 50 m               |
| Sluoksnio plotis                                                             | X                                | X            | kas 50 m                                                                                                                     | kas 100 m                                                                                                                      |
| Skersinis nuolydis                                                           | X                                | X            | kas 50 m                                                                                                                     | kas 100 m                                                                                                                      |
| Sluoksnio storis                                                             | X                                | X            | kas 50 m, 3 skersinio profilio vietose                                                                                       | ne mažiau kaip 3 vietose kiekvienų (7000 - 9000) m <sup>2</sup> pakloto sluoksnio ploto                                        |
| Paviršiaus vientisumo būklė iš pažiūros                                      | X                                | X            | visame įrengto sluoksnio ruože                                                                                               | visame įrengto sluoksnio ruože                                                                                                 |
| Išilginių ir skersinių siūlių būklė iš pažiūros                              | X                                | X            | visame įrengto sluoksnio ruože                                                                                               | visame įrengto sluoksnio ruože                                                                                                 |
| Sutankinimo rodiklis (arba sutankinimo koeficientas), k                      | X                                | X            | ne mažiau kaip 3 pavyzdžiai iš kiekvienų (7000 -9000) m <sup>2</sup> pakloto sluoksnio ploto; iš mažesnių plotų-3 pavyzdžiai | ne mažiau kaip 3 pavyzdžiai iš kiekvienų (7000 -9000) m <sup>2</sup> pakloto sluoksnio ploto; iš mažesnių plotų- 3 pavyzdžiai  |
| Pakloto sluoksnio liekamasis akytumas (Tbit)                                 |                                  |              |                                                                                                                              | ne mažiau kaip 3 pavyzdžiai iš kiekvienų (7000 -9000) m <sup>2</sup> pakloto sluoksnio ploto; iš mažesnių plotų - 3 pavyzdžiai |
| Pakloto sluoksnio šiurkštumas „smėlio dėmės“ metodu (papildomas rodiklis)    | X<br>(nustatom a atvėsus dangai) | X            | 5 matavimai į 1 km kiekvienoje eismo juostoje viename vėžės pėdsake                                                          | užsakovo nuožiūra                                                                                                              |
| Pakloto sluoksnio rato sukibimo su danga koeficientas (pagrindinis rodiklis) |                                  |              |                                                                                                                              | 3-5 matavimai į 1 km kiekvienoje eismo juostoje viename vėžės pėdsake                                                          |

Jeigu dangos sluoksnių įrengimas nutraukiamas kokiam tai laiko tarpui, per kurį paklotas sluoksnis gali atvėsti, tai klotuvas privalo nuvažiuoti tiek, kad būtų galima reikiamai sutankinti paskiausiai paklotą mišinį.

Kai danga klojama keliais sluoksniais, atskirų sluoksnių skersinės siūlės reikia perdengti bent 20 cm. Tai galioja ir išilginėms siūlėms.

Dangos sluoksnių siūlės turi būti tiesios. Viršutinių dėvimųjų sluoksnių išilginės siūlės priderinamos prie ašinės linijos.

Įrengiant sluoksnį keliomis juostomis išilginės siūlės turi būti sujungiamos tolygiai ir patikimai. Jei prie atvėsusios asfaltbetonio dangos sluoksnio juostos klojama kita juosta, tai atvėsusios sluoksnio

juostos šoninis paviršius tolygiai sutepamas rišamąja medžiaga. Be to, esant reikalui, taikomos kitos priemonės (kaitinimas ir pan.).

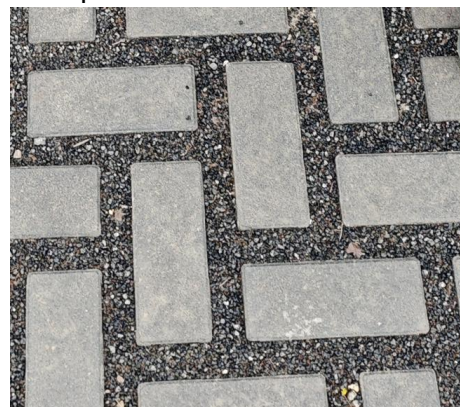
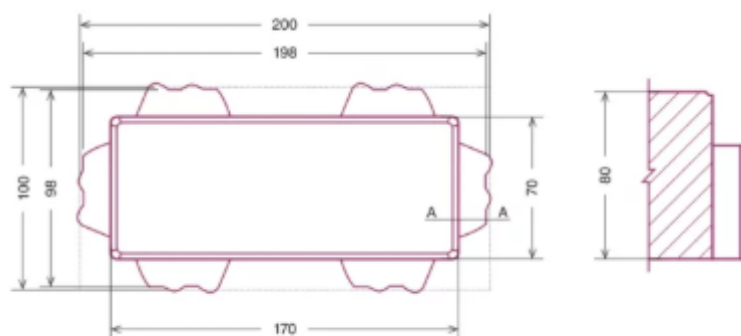
Pamainos pradžioje ir dirbant su pertraukomis pakloto sluoksnio skersinė siūlė vertikaliai nukertama pilnu storiu ir tolygiai sutepama rišamąja medžiaga. Po to kruopščiai prijungiamas po pertraukos toliau klojamas sluoksnis.

### 3.2. Ažūrinių betoninių trinkelėlių danga

Betoninių trinkelėlių danga klojama, įrengus bortus arba įrengiama viskas kartu.

Projekte pėsčiųjų takams numatytos bet. trinkelės 200x100x80 mm, spalva – šviesiai pilka.

Ažūrinės bet trinkelės numatytos 200x100x80 mm, spalva – šviesiai pilka.



Ažūrinių bet. trinkelėlių vaizdai

#### Betoninės trinkelės

Trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir šonų.

#### Bet. trinkelėlių techniniai duomenys:

Išmatavimai, (mm) ilgis x plotis x aukštis 200x100x80

Standarto pavadinimas - LST EN 1338:2003

Stipris tempiant skėlimu (Mpa) -  $\geq 3,6$  Mpa

Atsparumas dilumui -  $\leq 20$  (4I)

Atsparumas šalčiui (masės nuostoliai  $\text{kg/m}^2$ ) - 3D ( $\leq 1,0$   $\text{kg/m}^2$  po 28 ciklų)

Vandens įgėris % - 2B ( $\leq 6\%$ )

Spalva – šviesiai pilka.

#### Dangos geometrinių matmenų nukrypimas neturi viršyti šių dydžių:

pagrindo plotis  $\pm 10$  cm;

pagrindo sluoksnių storis  $\pm 10\%$ , bet ne  $> 20$  mm;

aukščių altitudės  $\pm 50$  mm;

tarpai tarp plytelių iki 8 mm;

gretimų plytelių peraukštėjimas iki 2 mm;

paviršiaus nelygumai 4 m ilgio atkarpoje iki 10 mm.

Paklojus trinkeles, šaligatvis turi būti švarus, lygus ir atitikti projektuojamus nuolydžius.

#### Bet. trinkelėlių užpildas

Ažūrinių bet. trinkelėlių užpildas iš laidaus vandeniui, 2-komponenčiu sintetinės dervos užpildu, apsaugantį grindinį nuo piktžolių augimo. Padengus beveik nesudaro dervos plėvelės. Spalva – bazalto (tamsiai pilka/juoda)

| TSDOKUMENTO ŽYMUO |  |       |            |
|-------------------|--|-------|------------|
| A1-1366-TDP-SP-TS |  | LAPAS | LAPŲ LAIDA |
|                   |  | 13    | 17 0       |

### 3.3. Vejos įrengimas

Įrengiant sėtinę veją būtina sunaikinti seną augaliją, pagerinti esamą armens sluoksnį, o jei jo nėra (po statybų) iš reikiamo substrato suformuoti armens sluoksnį, jį patręšti mineralinėmis trąšomis, kokybiškai išlyginti dirvos paviršių ir tolygiai pasėti reikiama sėklų mišinį.

Piktžolės ir kiti nenaudingi augalai sunaikinami herbicidais: dviskiltės žolės – banvelu (15–20 ml arui), starane (10–15 ml arui), visos žolės – roundapu (50 ml arui). Nurodytas herbicido kiekis skiedžiamas 25 l vandens. Panaudojus herbicidus vejų žolės sėjamos po 2–3 savaitių (jei nebuvo naikinta velėna).

Armens sluoksnis dekoratyviosioms vejoms suformuojamas ne mažesnis kaip 15–20 cm. Jei dirvos pH yra 5,5 ar rūgštesnė, dirvą būtina kalkinti.

Esant pakankamam armens sluoksniui, jį būtina perkasti 8–10 cm gyliu, rūpestingai išrenkant šakniastiebinę piktžolę, statybos atliekas.

Lengvai vandenį praleidžiančiuose gruntuose (smėlio, skaldos, rupaus žvyro) klojamas 5–10 cm storio priemolio sluoksnis, kad sulaikytų paviršinę drėgmę. Sunkus molingas armens sluoksnis pagerinamas kompostinėmis durpėmis, kompostu, smėliu ir visa tai gerai išfrezuojama.

Paviršiui išlyginti naudojamos įvairios techninės priemonės. Maži plotai vejoms išlyginami naudojant medinį tašą. Nesuslūgusias (iškasinetas) sklypo vietas reikia suspausti atskirai, sutankinant gruntą. Po lietaus nelygios vietos užpilamos žeme. Po žiemos suslūgusi žemė išpurenama 2–3 cm gyliu ir po to išlyginama.

Vejoms skirtuose žemės plotuose būtina suformuoti 0,5–0,6 proc. nuolydį vandeniui nubėgti.

Prieš sėją vienam arui vejų reikia išberti 3–4 kg kompleksinių trąšų (N8 P20 K30) ir įterpti į dirvą akėčiomis (mažuose plotuose – grėbliu). 1 ha šarmingų sunkių molio ir priemolio dirvų reikia N – 4–5, P – 6–9, K – 4–6 kg/arui veiklios medžiagos trąšų, o silpnai šarmingoms ir lengvo priemolio dirvoms N – 2–3, P – 4–6, K – 3–4 kg/arui veiklios medžiagos.

Dirva voluojama sunkiu (125–135 kg) volu 2–3 kartus. Negalima voluoti per daug drėgnos ir per daug sausos dirvos. Atsiradę nelygumai užberiami žeme. Jei žemė buvo paruošta iš rudens, ji voluojama vieną kartą, prieš tai ją išlyginus.

Įrengiant veją gali būti naudojami specialūs dirbtiniai maitinamieji substratai: smėlio ir kompostinių durpių (santykiu 2:1, 3:1), ceolito ir smėlio (1:9, 1:10), kuris po to maišomas su durpėmis. Geriausias smėlio, durpių ir ceolito mišinys santykiu 2:2:1.

Sunkiuose dirvožemiuose sausintuvai (drenos) dedami kas 4–8 m 60 cm gylyje, vidutinio sunkumo – kas 10–12 cm ir 90–100 cm gylyje. Sunkiuose, vandeniui nelaidžiuose dirvožemiuose būtina įrengti ištisinį 5–7 cm drėgnos sluoksnį iš skaldos ar keramzito (8 mm frakcijos) arba 7–10 cm storio iš stambiagrūdžio upės smėlio.

Žolių sėjos laikas priklauso nuo dirvožemio paruošimo ir klimatinės sąlygos. Esant pakankamai drėgmės ar turint įrengtą laistymo sistemą, žolių sėklas galima sėti visą vegetacijos laikotarpį. Geriausia sėti pavasarį, antroje vasaros pusėje ir ankstyvą rudenį iki rugsėjo antros pusės (žolių sėklos sudygsta per 2–3 savaites).

Dekoratyvinėse vejose sėjami pievinių miglių, raudonųjų eraičių (kuokštinių ir šakniastiebinų) ir paprastųjų smilgų siauralapių veislių mišiniai: pievinių miglių – 40–70 proc., raudonųjų eraičių – 60–30 proc. Lengvose dirvose rekomenduojamas didesnis eraičių procentas. Vejų mišiniai gali būti papildyti daugiametėmis svidrėmis, tačiau jų neturi būti daugiau kaip 10 proc. bendro sėklų svorio (Lietuvos klimato sąlygomis svidrės yra neilgaamžės žolės). Bendra sėjos norma – 20 g/m<sup>2</sup> žolių sėklų.

Paprastosios paskirties (kraštovaizdžio) vejose sėjos norma – 10–15 g/m<sup>2</sup>. Sėjami tokie žolių mišiniai:

-vidutinio derlingumo, sunkiuose ir drėgnuose dirvožemiuose: raudonųjų kuokštinių eraičių 20 proc., raudonųjų šakniastiebinų eraičių – 30 proc., pievinės miglės – 20 proc., paprastosios smilgos – 15 proc., daugiametės svidrės – 5 proc., žemaūgių motiejukų – 10 proc.;

-lengvuose, mažai derlinguose ir eroduojamuose dirvožemiuose: avinių eraičinų – 20 proc., raudonųjų kuokštinių eraičinų – 15 proc., raudonųjų šakniastiebinų eraičinų – 20 proc., nendrinų eraičinų – 10 proc., pievinės miglės – 10 proc., baltosios smilgos – 10 proc., daugiametės svidrės – 5 proc., žemaūgių motiejukų - 10 proc.;

-sausuose nederlinguose dirvožemiuose: avinių eraičinų – 40 proc., raudonųjų kuokštinių eraičinų - 10 proc., raudonųjų šakniastiebinų eraičinų – 10 proc., plokščiosios miglės – 10 proc., paprastosios smilgos – 5 proc., baltosios smilgos – 10 proc., daugiametės svidrės – 5 proc., beginklės dirsuolės – 10 proc. žolių sėklos.

Sėjos darbai turi būti atliekami tokia tvarka:

-dirva suvuluojama arba suspaudžiama;

-mažuose plotuose sėklos tolygiai paskleidžiamos rankomis (pusė reikiamo sėklų kiekio išbarstoma išilgai sklypo, kita pusė skersai sklypą);

-dideliuose sklypuose žolių sėklos sėjamos specialiomis sėjamosiomis;

-siekiama, kad sėklos lengviau pasiskleistų, jos sumaišomos su smėliu ar sausa durpe;

-pasėtos sėklos sekliai įterpiamos į dirvą: smilgų, miglių sėklos – 0,9–1,0 cm, raudonųjų ir avinių eraičinų – 1,0–1,5 cm, daugiamečių svidrių bei nendrinų eraičinų – 1,5–2,0 cm gyliu;

-įterptos sėklos privoluojamos;

-prieš sėjant šlaituose, juose turi būti tempiami tinklai šlaitams sutvirtinti.

-Įrengtos vejų dirvožemio paviršius turi būti visą laiką drėgnas. Laistoma smulkialašiais ar rūką skleidžiančiais purkštukais. Išplautos vietos atsėjamos. Žolė pirmą kartą pjaunama, kai ji pasiekia 10 -12 cm aukštį.

### 3.4. Bortai

Prieš klojant asfaltą, būsimos dangos kraštuose pastatomi bortai. Visi vejų ir kelio bortai bus padaryti iš pagamintų bortų ant betoninio pagrindo. Bortai pagal ilgį sujungti 6 mm storio cemento skiediniu.

Visi bortai (nauji ir atstatomi) turi būti taisyklingi, lygūs ir prieš pradedant klojimo darbus, inžinieriaus patikrinti ir aprobuoti. Bortai gaminami 1,0 m ilgio, tais atvejais, kai reikiamas ilgis nesiekia 1,0 m, bortai sutruminami rankiniu būdu.

Šaligatvių dangos kraštuose – vejų borteliai 100x20x8.

Gatvės bortai: 100x22x15cm ir 100x30x15 cm.

Visi gatvės bortai įrengiami ant 20 cm betoninio pagrindo.

Spalva – šviesiai pilka.

Gatvės bortai ir vejų borteliai reglamentuojami normatyviniais dokumentais LST EN 1340:2003 ir LST EN 1340:2003/AC:2006 „Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai“.

### 3.5. Sandarinimo juostos

Sandarinimo juosta – tai prilydoma juosta, skirta gatvių darbams, kuri siūlėse suformuoja taip vadinamą „minkštą sąnarį“. Tokiu būdu užkertamas kelias įtrūkimams ir važiuojamoji kelio dalis tarnauja ilgiau.

Rekomenduotinas mažiausias juostos plotis (storis) – 10 mm.

Prieš įrengiant sandarinimo juostą siūlės šonai turi būti sausi, švarūs, be dulkių ir turi būti padengti atitinkamu gruntu, kuris turi būti tolygiai užteptas arba užpurkštas ir paliktas išdžiūti.

Patiesti siūlių sandarinimo juostą ir nukirpti reikiamą ilgį. Pakilusių vietų kampuose juosta suduriama priglustinai. Propano dujų degikliu išlydyti vieną siūlės sandarinančios juostos pusę ir tada tinkamu įrankiu (pvz., glaistikle, plokščia mente) prispausti ją prie siūlės šono. Išlydyti dujų liepsna yra būtina. Priešingu

atveju juosta tinkamai neprikibs ir nebus norimo briaunas arba montuojamas detales sandarinančio poveikio.

Būtina vadovautis gamintojo nurodymais.

#### 4. Paliekamos teritorijos būklė

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagų atliekas ir šiukšles, išvalyti purvą, atstatyti pažeistas dangas. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais.

#### 5. Teritorijos priežiūra, eksploatacijos instrukcija

##### 8.1. Dangų priežiūra

Kartą per mėnesį (objektą prižiūrinti organizacija šį terminą gali keisti pagal teritorijos poreikį ir panašių objektų eksploataavimo patirtį) tikrinti visų dangų būklę (įskaitant ir bortus). Aptikus defektus, tuoj pat būtina juos šalinti, numačius jų remontą.

Taip pat būtina sužiūrėti ar takuose nesusidarė duobės, kurios kliudytų žmonių su negalia judėjimui (aukščių skirtumas ir kiaurymių plotis neturi siekti 5mm) ir jose nesikauptų balos.

##### 8.2. Statinių, įrenginių priežiūra

Kartą per mėnesį (objektą prižiūrinti organizacija šį terminą gali keisti pagal teritorijos poreikį ir panašių objektų eksploataavimo patirtį) tikrinti kelio ženklų, tvoros, vartų ir kitų statinių bei mažosios architektūros būklę.

Juos užstojančią menkavertę augmeniją šalinti. Esant prastai būklei, tuoj pat būtina numatyti šių statinių/ mažosios architektūros remontą.

##### 8.3. Augalų priežiūra

###### Medžių ir krūmų laistymas

Medžiai ir krūmai turi būti reguliariai laistomi, aprūpinant šaknis optimalia dirvožemio drėgme.

Vidutiniška medžių laistymo norma yra 30 l/m<sup>2</sup> pomedžio, kai dirvožemis lengvas (smėlis ir priemolis), ir 50 litrų, kai dirvožemis sunkus (priemolis ir molis).

Ypatingai karštu ir sausu oru laistymo norma didinama 2–3 kartus.

Vegetacijos metu (ypač prasidedant aktyviai vegetacijai ir rudenį, kai ruduo sausas) medžiai laistomi ne mažiau kaip 2 kartus. Sausu ir karštu oru medžiai, augantys želdinių masyvuose, laistomi iki 4 kartų, iki 15 metų amžiaus pavieniai augantys medžiai laistomi iki 10 kartų, vyresni kaip 15 metų amžiaus – iki 5 kartų, priklausomai nuo dirvožemio.

Krūmai vegetacijos metu laistomi 3–4 kartus (priklausomai nuo klimatinės sąlygų ir nuo dirvožemio), 20-25 l/m<sup>2</sup> pomedžio.

Medžiai ir krūmai, pasodinti eile ar grupėmis vejoje, laistomi visoje medžių lajų ir krūmų teritorijoje.

Medžiai ir krūmai nuo dulkių, apnašų, druskų plaunami naudojant 2–3 litrus vandens 1 m<sup>2</sup> augalo lajos paviršiaus.

Medžiai ir krūmai plaunami vegetacijos metu 2–4 kartus, priklausomai nuo klimatinės oro sąlygų, medžių ir krūmų rūšies, amžiaus ir miesto aplinkos užterštumo, t. y. dulkių, teršalų kiekio ant lapų ir spyglių. Plaunama anksti ryte (ne vėliau 8–9 val.) arba vakare (19–20 val.).

Po žiemos (nutirpus snigui), kai labai sausas pavasaris, būtina nuplauti dirvą ir gatves vandeniu, kad būtų pašalintos druskos. Jeigu cheminis užterštumas didelis, medžius ir krūmus būtina laistyti, vandens naudojant lengvoms dirvoms – 100–110 l/m<sup>2</sup>, sunkioms – 120–160 l/m<sup>2</sup>.

#### Šienavimas

Šienaujama reguliariai 1-2 (jei reikia ir daugiau) kartų per metus.

| TSDOKUMENTO ŽYMUO |  |       |            |
|-------------------|--|-------|------------|
| A1-1366-TDP-SP-TS |  | LAPAS | LAPŲ LAIDA |
|                   |  | 16    | 17 0       |

Vejos turi būti žalios spalvos, su tai žolių rūšiai būdingu atspalviu, pakankamai tankus (varpinių žolių ūglių ne mažiau kaip 100 vnt./100 cm<sup>2</sup>) žolynas;

Vejose neturi susikaupti storesnis kaip 1,3 cm augalų atliekų veltinis;

Vejos pjaunamos taip, kad nenukentėtų varpinių augalų krūmijimosi bambliai. 3–4 cm aukščiau pjaunamos vejės, kuriose vyrauja smilgos, pievinės miglės. 5–6 cm aukščiau pjaunamos: svidrės, tikrieji ir raudonieji eraičiai, kitos aukštaūgės žolės, turinčios gana ilgą belapę pamatinę stiebo dalį, kad išliktų keli asimiliuojantys žali lapai;

Labai retas vejas, kuriose varpinių žolių ūglių yra ne daugiau kaip 50 vnt./100 cm<sup>2</sup>, būtina gerinti.

Pradėti šienauti rekomenduojama ne anksčiau kaip nuo liepos 1 d., kuomet jau būna išauginti paukščių jaunikliai. Norint, kad subręstų pievų augalų sėklos, rekomenduojama žolę pjauti po liepos 1 dienos (ar net po 15-os). Pievos ir šlaitai šienaujami ištisai.

### **Kiti želdinių priežiūros darbai**

Šalinami vėjo ir sniego nulaužti, aplaužyti, pavojingai palinkę, pavojų praeiviams ir pastatams keliantys, baigiantys džiūti stiebai ir šakos. Tikrinami, ar nesupuvę seni medžiai, ir, jei reikia, pašalinami.

Pavasarij medžiai ir krūmai išlaisvinami nuo šiltinimo medžiagos (išskyrus praėjusiais metais pasodintus), šaknies kaklelis – nuo supiltos žemės.

Iš pomedžių reguliariai šalinamos piktžolės: mechaniniu būdu – (ravint, šienaujant) ir cheminiu būdu.

Medžių žaizdos, mechaniniai pažeidimai profilaktiškai purškiami bordo mišiniu, 3 % vario oksichloridu ar kitais fungicidais. Medžių drevės išvalomos nuo šiukšlių, supuvusios medienos ir dezinfekuojamos;

Sutvarkytos drevės uždengiamos lentelėmis, apdorotomis natūralios medžio spalvos antiseptikais.

Rudenį sugrėbiami ir pašalinami pažeisti, rauplėti, dėmėti lapai, kuriuose žiemoja ligų sukėlėjai.

Prižiūros ir taisomos sugadintos medelių apsauginės tvorelės ir tinkeliai.

Prižiūra naujai pasodintų medžių tvirtinimas (priirišimas).

Fiziniai ir juridiniai asmenys, vykdanys medžių ir krūmų priežiūrą, privalo želdinių zonoje be raštiško leidimo neleisti vykdyti darbų, kurie kenktų medžiams ir krūmams.

Vegetacijos metu žolė turėtų būti pjaunama ne mažiau kaip du kartus.

## **6. Trečiųjų asmenų interesai**

Statiniai turi būti statomi, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
- aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;
- vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

## SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIAI

| Eil. Nr.                                     | Pavadinimas ir techninės charakteristikos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Žymuo                             | Mato vnt.                                        | Kiekis                                                              | Pastabos                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. ŽEMĖS IR DEMONTAVIMO/ARDYMO DARBAI</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |                                                  |                                                                     |                                                                                                                                                                                              |
| 1.1.                                         | Grunto iškasimas/nukasimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | TS2                               | m <sup>3</sup>                                   | 519                                                                 | Tikslinti statybos metu.                                                                                                                                                                     |
| 1.2.                                         | Naujo grunto atvežimas, užpylimas, planiravimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | TS2                               | m <sup>3</sup>                                   | 250                                                                 | Tikslinti statybos metu.                                                                                                                                                                     |
| 1.3.                                         | Grunto išvežimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | TS2                               | m <sup>3</sup>                                   | 500                                                                 | Tikslinti statybos metu.                                                                                                                                                                     |
| 1.4.                                         | Esamo grunto keitimas nauju, h=30 cm. (su iškasimo, užpylimo, išvežimo darbais). <b>PAGAL POREIKĮ.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                   | m <sup>3</sup>                                   | 153,5                                                               | Pagal poreikį, jei statybų metu rangovui nepavykus pasiekti reikalaujamos reikšmės ant pagrindo                                                                                              |
| 1.5.                                         | Esamų tinklų ir šulinių demontavimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | [vertinta kitose projekto dalyse] |                                                  |                                                                     |                                                                                                                                                                                              |
| 1.6.                                         | Demontuojami esami vejos bortai su pamatais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   | m                                                | 213                                                                 |                                                                                                                                                                                              |
| 1.7.                                         | Demontuojami esami gatvės bortai su pamatais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   | m                                                | 104                                                                 |                                                                                                                                                                                              |
| 1.8.                                         | Demontuojama asfalto danga su pasluoksniais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   | m <sup>2</sup>                                   | 263                                                                 |                                                                                                                                                                                              |
| 1.9.                                         | Demontuojama bet. trinkelėlių ir bet. plytelių danga su pasluoksniais                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   | m <sup>2</sup>                                   | 336                                                                 |                                                                                                                                                                                              |
| 1.10.                                        | Statybinių šiukšlių išvežimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                   | t                                                | 89,1                                                                |                                                                                                                                                                                              |
| <b>2. DANGOS</b>                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |                                                  |                                                                     |                                                                                                                                                                                              |
| 2.1.                                         | Bet. trinkelės su pasluoksniais, įrengimas<br><u>Bet. trinkelėlių dangos konstrukcija:</u><br>– Betoninės trinkelės (200x100x80 mm)<br>– Skaldos atsijos (fr. 0/5 mm) 30 mm<br>– Dolomito skaldos pagrindo sluoksnis (fr. 0/32 mm) 150 mm, EV2 ≥ 100 MPa<br>– Apsaug. šalčiui atsparus sl., 190 mm, EV2 ≥ 80 MPa<br>– Neaustinė geotekstilė ≥150g/m <sup>2</sup> (GRK 3 klasės)<br>– Sutankinto grunto sluoksnis, EV2 ≥ 30 Mpa, 300 mm | TS3                               | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> | <b>265,5</b><br>265,5/21,3<br>265,5/8<br>265,5/40<br>319/61<br>321  | Matmenys: 200x100x80 mm, spalva – pilka. Siūles tarp plytelių užpildyti laidžiu vandeniu, 2-komponenčių sintetinės dervos užpildu, apsaugantį grindinį nuo piktžolių augimo. Spalva – pilka. |
| 2.2.                                         | Bet. trinkelės su pasluoksniais, įrengimas<br><u>Bet. trinkelėlių dangos konstrukcija:</u><br>– Betoninės trinkelės (200x100x80 mm)<br>– Skaldos atsijos (fr. 0/5 mm) 30 mm<br>– Dolomito skaldos pagrindo sluoksnis (fr. 0/32 mm) 150 mm, EV2 ≥ 100 MPa<br>– Apsaug. šalčiui atsparus sl., 190 mm, EV2 ≥ 80 MPa                                                                                                                       | TS3                               | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> | <b>42,3</b><br>42,3/3,4<br>42,3/1,3<br>42,3/6,4<br>50,8/9,7<br>53,0 | <b>Naudojamos ŽN skirtos bet. trinkelės su kauburėliais.</b> Matmenys: 200x100x80 mm, spalva – pilka. Siūles tarp plytelių užpildyti laidžiu vandeniu, 2-komponenčių sintetinės              |

|                                                                                                                |                                                                  |                                                                                                                                                |                                               |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------|
| 0                                                                                                              | 2025-01                                                          | Statybos leidimui                                                                                                                              |                                               |       |
| Laida                                                                                                          | Data                                                             | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                              |                                               |       |
|                                                                                                                | Projektuotojas:                                                  | Projekto pavadinimas<br>Kitos paskirties inžinerinių statinių (daugiabučio namo kiemo aikštelių), Žvejų g. 45, Palangos m., statybos projektas |                                               |       |
|                                                                                                                | UAB „Conceptus group“<br>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius |                                                             |                                               |       |
| 37930                                                                                                          | PV                                                               | Aurimas Dališanskis                                                                                                                            | inžineriniai tinklai (9.)                     |       |
| 007928                                                                                                         | PDV                                                              | Beata Juchnevič                                                                                                                                | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) |       |
|                                                                                                                |                                                                  |                                                                                                                                                | Dokumento pavadinimas                         | Laida |
|                                                                                                                |                                                                  |                                                                                                                                                | Sąnaudų žiniaraštis                           | 0     |
| LT                                                                                                             | Statytojas:                                                      | Palangos miesto savivaldybė                                                                                                                    | Dokumento žymuo                               | Lapas |
|                                                                                                                |                                                                  |                                                                                                                                                | A1-1366-TDP-SP-SŽ                             | Lapų  |
|                                                                                                                |                                                                  |                                                                                                                                                |                                               | 1 3   |
| ŠIAME RAŠTE PATEIKTA INFORMACIJA KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „CONCEPTUS GROUP“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA |                                                                  |                                                                                                                                                |                                               |       |

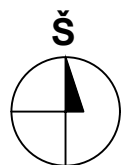
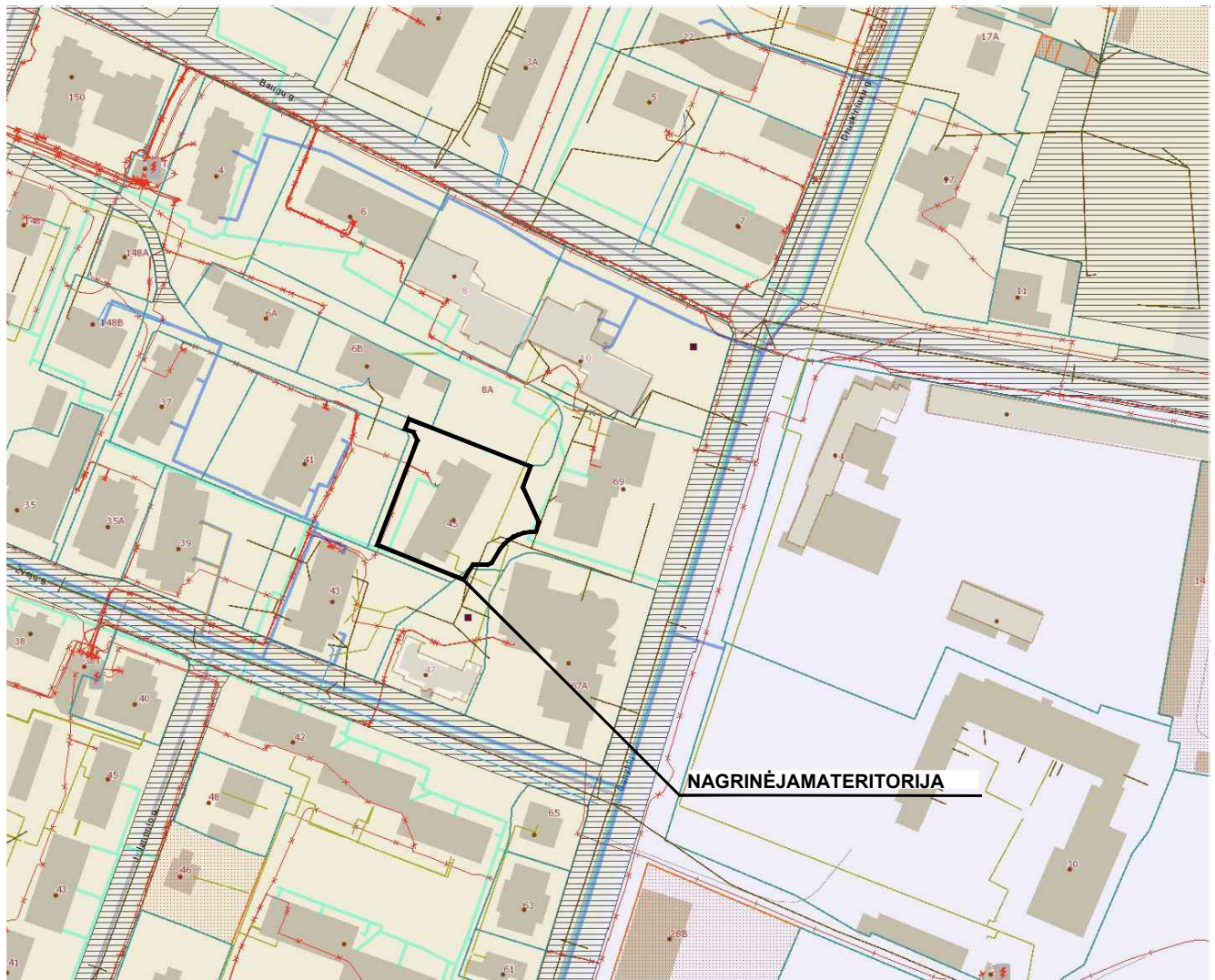
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Neaustinė geotekstilė <math>\geq 150\text{g/m}^2</math> (GRK 3 klasės)</li> <li>Sutankinto grunto sluoksnis, <math>EV2 \geq 30\text{ Mpa}</math>, 300 mm</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |                                            |                                                                   | dervos užpildu, apsaugantį grindinį nuo piktžolių augimo. Spalva – pilka.                                                                                                                                                                                     |
| 2.3.                                             | <p>Bet. trinkelės su pasluoksniais, įrengimas</p> <p><u>Bet. trinkelų dangos konstrukcija:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Betoninės trinkelės (200x100x80 mm)</li> <li>Skaldos atsijos (fr. 0/5 mm) 30 mm</li> <li>Dolomito skaldos pagrindo sluoksnis (fr. 0/32 mm ) 150 mm, <math>EV2 \geq 100\text{ MPa}</math></li> <li>Apsaug. šalčiui atsparus sl., 190 mm, <math>EV2 \geq 80\text{ MPa}</math></li> <li>Neaustinė geotekstilė <math>\geq 150\text{g/m}^2</math> (GRK 3 klasės)</li> <li>Sutankinto grunto sluoksnis, <math>EV2 \geq 30\text{ Mpa}</math>, 300mm</li> </ul>                                                                        |     | $\frac{\text{m}^2}{\text{m}^2/\text{m}^3}$ | <b>13,1</b><br>13,1/1,1<br>13,1/0,4<br>13,1/2<br>15,7/3<br>17     | <b>Naudojamos ŽN skirtos bet. trinkelės su linijomis.</b><br>Matmenys: 200x100x80 mm, spalva – pilka.<br>Siūles tarp plytelių užpildyti laidžiu vandeniui, 2-komponenčių sintetinės dervos užpildu, apsaugantį grindinį nuo piktžolių augimo. Spalva – pilka. |
| 2.4.                                             | <p>Asfalto danga su pasluoksniais, įrengimas.</p> <p><u>Asfalto dangos konstrukcija:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš AC 16 PD, h=8 cm</li> <li>Birių medžiagų pagrindo sluoksnis iš 0/45 frakcijos dolomito skaldos, h=20 cm, <math>Ev2 \geq 120\text{MPa}</math></li> <li>Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, pralaidumo vandeniui koef. <math>k \geq 1 \times 10^{-5} / \text{m/s}</math>, h=42 cm, <math>Ev2 \geq 100\text{Mpa}</math></li> <li>Armuojantis geotinklas 30kN/m;</li> <li>Neaustinė geotekstilė 250 gr/m<sup>2</sup>;</li> <li>Sankasos gruntas, <math>Ev2 \geq 45\text{MPa}</math></li> </ul> | TS3 | $\frac{\text{m}^2}{\text{m}^2/\text{m}^3}$ | <b>423,0</b><br>423/33,9<br>423/84,6<br>509/213,8<br>530          |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.5.                                             | <p>Ažūrinės bet. trinkelės su pasluoksniais, įrengimas</p> <p><u>Bet. trinkelų dangos konstrukcija:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Betoninės ažūrinės trinkelės (200x100x80 mm)</li> <li>Skaldos atsijos (fr. 0/5 mm) 30 mm</li> <li>Skaldos pagrindo sluoksnis (fr. 0/45 mm ) 150 mm, <math>EV2 \geq 120\text{ MPa}</math></li> <li>Apsaug. šalčiui atsparus sl., 440 mm, <math>EV2 \geq 100\text{ Mpa}</math></li> <li>Armuojantis geotinklas 30kN/m;</li> <li>Neaustinė geotekstilė 250 gr/m<sup>2</sup>;</li> <li>Sutankinto grunto sluoksnis, <math>EV2 \geq 45\text{ Mpa}</math></li> </ul>                                                        | TS3 | $\frac{\text{m}^2}{\text{m}^2/\text{m}^3}$ | <b>87,5</b><br>87,5/7<br>87,5/2,7<br>87,5/13,2<br>105/46,2<br>110 |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.6.                                             | Ažūrinių bet. trinkelų užpildas iš laidaus vandeniui, 2-komponenčių sintetinės dervos užpildu, apsaugantį grindinį nuo piktžolių augimo. Padengus beveik nesudaro dervos plėvelės.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | TS3 | $\text{m}^2$                               | 87,5                                                              | Spalva – bazalto (tamsiai pilka/juoda)                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.7.                                             | Sandarinimo juostų įrengimas tarp gatvės bortų ir asfalto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | TS3 | m                                          | 134                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.8.                                             | Vejos sodinimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | TS3 | $\text{m}^2$                               | 128,0                                                             | 15 cm storio augalinio sluoksnis                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.9.                                             | Vejos bortai, įrengimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TS3 | m                                          | 128,0                                                             | Įskaitant pamatus                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.10.                                            | Gatvės bortas (h-220 mm), įrengimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | TS3 | m                                          | 30,0                                                              | Įskaitant pamatus                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.11.                                            | Gatvės bortas (h-300 mm), įrengimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | TS3 | m                                          | 150,0                                                             | Įskaitant pamatus                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>3. Statiniai, mažoji architektūra, įranga</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.1.                                             | Suoliukas, montavimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | Kompl.                                     | 2                                                                 | Įskaitant pamatus                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.2.                                             | Dviračių stovas, montavimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | TS4 | Kompl.                                     | 5                                                                 | Įskaitant pamatus                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>4. Augmenija</b>                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |                                            |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                               |

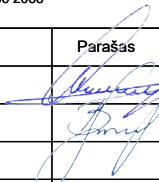
|                               |                                                   |  |      |      |                                                                                                                                 |
|-------------------------------|---------------------------------------------------|--|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1.                          | Esamų želdinių genėjimas                          |  | Vnt. | 4    |                                                                                                                                 |
| 4.2.                          | Karpomas esamas želdinys palaikant suteiktą formą |  | Vnt. | 8    |                                                                                                                                 |
| 4.3.                          | Šalinamas su šaknimis želdinys                    |  | Vnt. | 7    | Kaulenis blizgantysis, tuja vakarinė (2 vnt.), kukmedis europinis, puskiparis žirniavaisis, buksmedis paprastas, sedula baltoji |
| 4.4.                          |                                                   |  |      |      |                                                                                                                                 |
| <b>5. STATYBINĖS ATLIEKOS</b> |                                                   |  |      |      |                                                                                                                                 |
| 5.1.                          | Popierius ir kartonas                             |  | t    | 0,03 |                                                                                                                                 |
| 5.2.                          | Mišrios komunalinės atliekos                      |  | t    | 0,10 |                                                                                                                                 |
| 5.3.                          | Betonas                                           |  | t    | 1,50 |                                                                                                                                 |
| 5.4.                          | Medis                                             |  | t    | 0,05 |                                                                                                                                 |
| 5.5.                          | Bituminiai mišiniai                               |  | t    | 0,10 |                                                                                                                                 |
| 5.6.                          | Geležis, plienas                                  |  | t    | 0,4  |                                                                                                                                 |

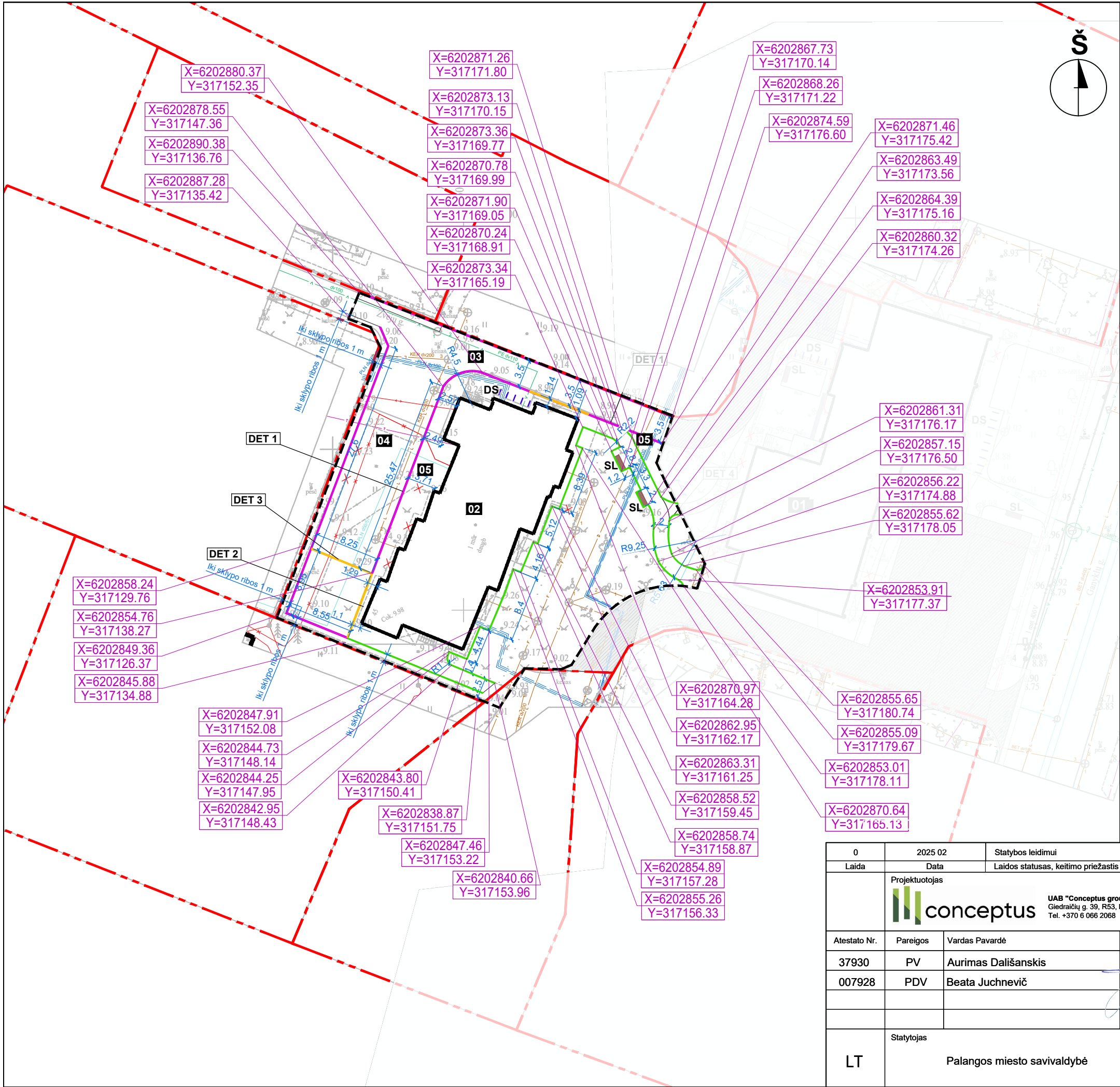
**PASTABOS:**

1. Žiniaraščiuose pateikti gryniesi, nenumatant atsargos (prie pateiktų kiekių rekomenduojama pridėti 5-10% atsargos). Pateikti kiekiai turi būti tikslinami statybos metu;
2. Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus, kartu su visais palydinčiais darbais;
3. Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydinčiais darbais;
4. Reikalavimus medžiagoms žiūr. techninėse specifikacijose;
5. Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti geriausios kokybės, tinkamos numatyta paskirčiai ir atitikti nacionalinius ir tarptautinius standartus. Medžiagos ir gaminiai turi ilgai tarnauti, reikalauti minimalios priežiūros ir turi būti gautos iš patikimų tiekėjų (gamintojų) su atitikties deklaracijomis.
6. Statybinių atliekų kiekiai turi būti tikslinami statybos metu.

# SITUACIJOS SCHEMA (IŠTRAUKA IŠ <https://www.geoportal.lt/savivaldybes/palanga>)



|                |            |                                                                                                                                                                                     |                             |                                                                                     |                                                                                                                        |
|----------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0              | 2025 02    | Statybos leidimui                                                                                                                                                                   |                             |                                                                                     |                                                                                                                        |
| Laida          | Data       | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                                   |                             |                                                                                     |                                                                                                                        |
| Projektuotojas |            |  <b>UAB "Conceptus group"</b><br>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius<br>Tel. +370 6 066 2068 |                             | Projekto pavadinimas                                                                |                                                                                                                        |
| Atestato Nr.   |            | Pareigos                                                                                                                                                                            | Vardas Pavardė              | Parašas                                                                             | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (DAUGIABUČIO NAMO KIEMO AIKŠTELIO), ŽVEJŲ G. 45, PALANGOS M., STATYBOS PROJEKTAS |
| 37930          | PV         |                                                                                                                                                                                     | Aurimas Dališanskis         |  | Statinio pavadinimas<br>INŽINERINIAI TINKLAI (9.)<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)                     |
| 007928         | PDV        |                                                                                                                                                                                     | Beata Juchnevič             |                                                                                     | Brėžinio pavadinimas<br>SITUACIJOS SCHEMA                                                                              |
|                |            |                                                                                                                                                                                     |                             |                                                                                     | LAIDA                                                                                                                  |
|                |            |                                                                                                                                                                                     |                             |                                                                                     | 0                                                                                                                      |
| LT             | Statytojas |                                                                                                                                                                                     | Palangos miesto savivaldybė |                                                                                     | Žymuo                                                                                                                  |
|                |            |                                                                                                                                                                                     |                             |                                                                                     | A1-1366-TDP-SP.BR-01                                                                                                   |
|                |            | M                                                                                                                                                                                   | LAPAS                       | LAPŲ                                                                                |                                                                                                                        |
|                |            | -                                                                                                                                                                                   | 1                           | 1                                                                                   |                                                                                                                        |



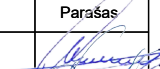
SITUACIJOS SCHEMA

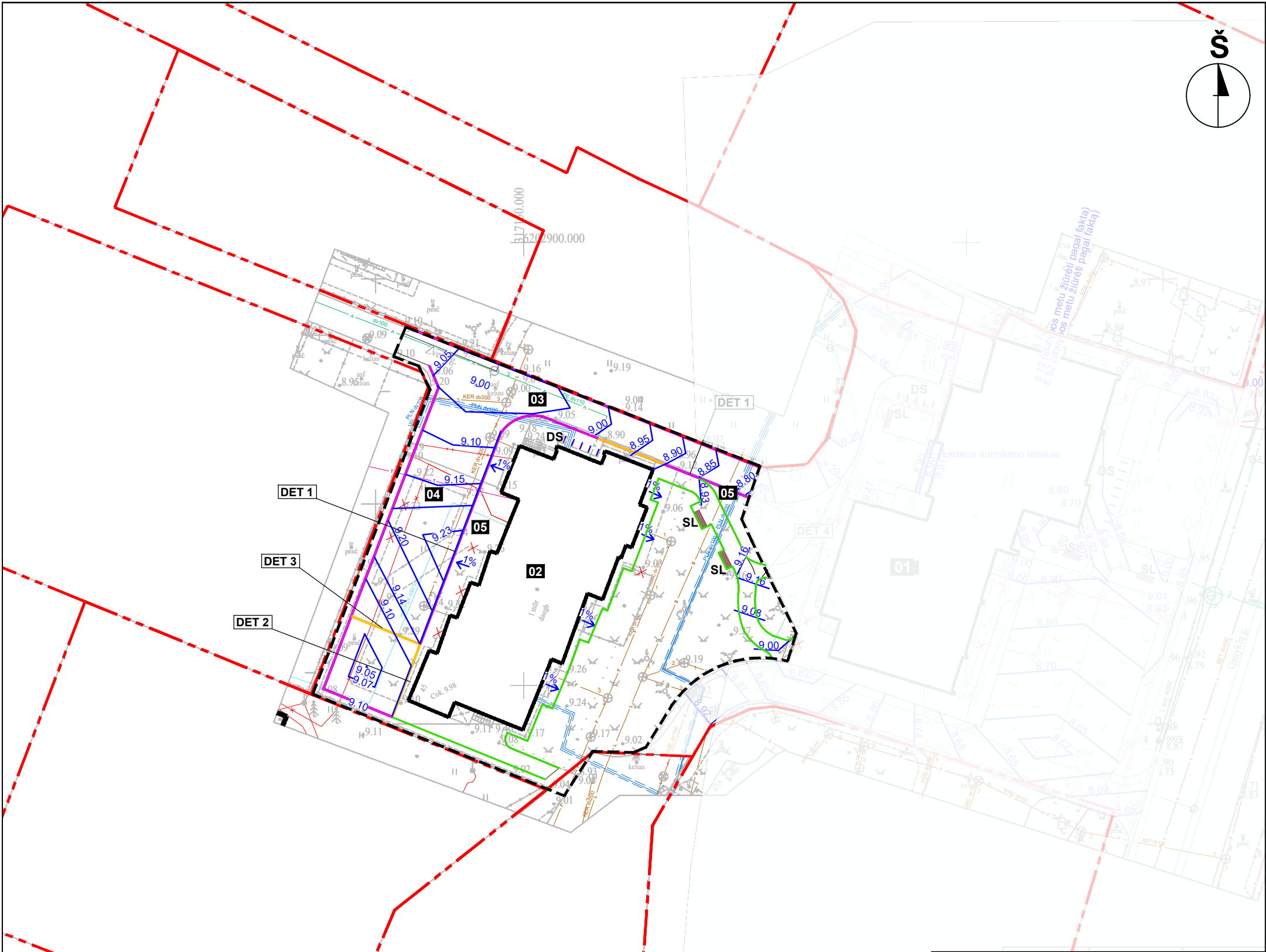
EKSPLIKACIJA:

- 01 - Esamas daugiabutis gyv. namas
- 02 - Esamas daugiabutis gyv. namas
- 03 - Tvarkomas esamas privažiavimo kelias
- 04 - Proj. aikštelė, danga - asfaltas, ažūrinės bet. trinkelės
- 05 - Proj. aikštelė - pėsčiųjų takai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esama kadastrinė sklypo riba
- Tvarkomos teritorijos darbų riba
- ✗ Demontuojama
- SL Proj. suoliukas
- DS Proj. dvipusiai dviračių stovai

|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       |                                               |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 0            | 2025 02                                                                                                                                                                        | Statybos leidimui                                                                                                      |                                                                                       |                                               |
| Laida        | Data                                                                                                                                                                           | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                      |                                                                                       |                                               |
|              | Projektuotojas                                                                                                                                                                 | Projektas pavadinimas                                                                                                  |                                                                                       |                                               |
|              |  UAB "Conceptus group"<br>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius<br>Tel. +370 6 066 2068 | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (DAUGIABUČIO NAMO KIEMO AIKŠTELIŲ), ŽVEJŲ G. 45, PALANGOS M., STATYBOS PROJEKTAS |                                                                                       |                                               |
| Atestato Nr. | Pareigos                                                                                                                                                                       | Vardas Pavardė                                                                                                         | Parašas                                                                               | Statinio pavadinimas                          |
| 37930        | PV                                                                                                                                                                             | Aurimas Dališanskis                                                                                                    |  | INŽINERINIAI TINKLAI (9.)                     |
| 007928       | PDV                                                                                                                                                                            | Beata Juchnevič                                                                                                        |  | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.) |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | Brėžinio pavadinimas                          |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | TERITORIJOS PLANAS                            |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | LAIDA                                         |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | 0                                             |
| LT           | Statytojas                                                                                                                                                                     | Palangos miesto savivaldybė                                                                                            |                                                                                       | Žymuo                                         |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | A1-1366-TDP-SP.BR-02                          |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | M                                             |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | LAPAS                                         |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | LAPŲ                                          |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | 1:1000                                        |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | 1                                             |
|              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                                                                       | 1                                             |



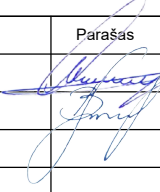
SITUACIJOS SCHEMA

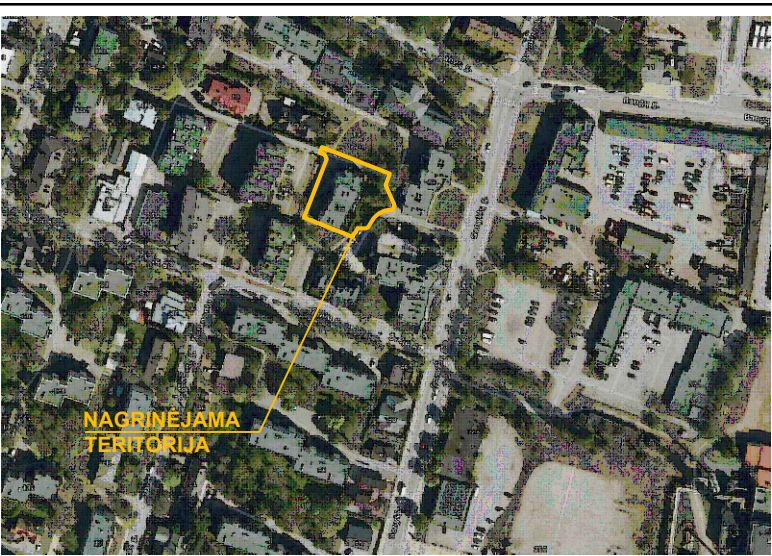
EKSPLIKACIJA:

- 01 - Esamas daugiabutis gyv. namas
- 02 - Esamas daugiabutis gyv. namas
- 03 - Tvarkomas esamas privažiavimo kelias
- 04 - Proj. aikštelė, danga - asfaltas, ažūrinės bet. trinkelės
- 05 - Proj. aikštelė - pėsčiųjų takai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esama kadastrinė sklypo riba
- Tvarkomos teritorijos darbų riba
- Demontuojama
- Proj. suoliukas
- Proj. dvipusiai dviračių stovai
- Proj. gatvės bortas, h- 80 mm (nuo dangos paviršiaus)
- Proj. nužemintas gatvės bortas
- Proj. vejos bortas

|              |                                                                                                                                                                                                                              |                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                    |              |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 0            | 2025 02                                                                                                                                                                                                                      | Statybos leidimui                                 |                                                                                                                                                      |                                                                                                    |              |
| Laida        | Data                                                                                                                                                                                                                         | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                                                                      |                                                                                                    |              |
|              | <div>Projektuotojas</div> <div> <b>UAB "Conceptus group"</b><br/>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius<br/>Tel. +370 6 066 2068</div> |                                                   | Projekto pavadinimas<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (DAUGIABUČIO NAMO<br>KIEMO AIKŠTELIŲ), ŽVEJŲ G. 45, PALANGOS M., STATYBOS<br>PROJEKTAS |                                                                                                    |              |
| Atestato Nr. | Pareigos                                                                                                                                                                                                                     | Vardas Pavardė                                    | Parašas                                                                                                                                              | Statinio pavadinimas<br>INŽINERINIAI TINKLAI (9.)<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.) |              |
| 37930        | PV                                                                                                                                                                                                                           | Aurimas Dališanskis                               |                                                                 | Brėžinio pavadinimas                                                                               |              |
| 007928       | PDV                                                                                                                                                                                                                          | Beata Juchnevič                                   |                                                                                                                                                      | TERITORIJOS VERTIKALUS PLANAS                                                                      |              |
|              |                                                                                                                                                                                                                              |                                                   |                                                                                                                                                      | LAIDA                                                                                              |              |
|              |                                                                                                                                                                                                                              |                                                   |                                                                                                                                                      | 0                                                                                                  |              |
| LT           | Statytojas                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |                                                                                                                                                      | Žymuo                                                                                              | M LAPAS LAPŲ |
|              | Palangos miesto savivaldybė                                                                                                                                                                                                  |                                                   |                                                                                                                                                      | A1-1366-TDP-SP.BR-03                                                                               | 1:500 1 1    |

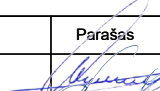
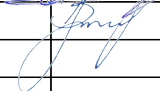


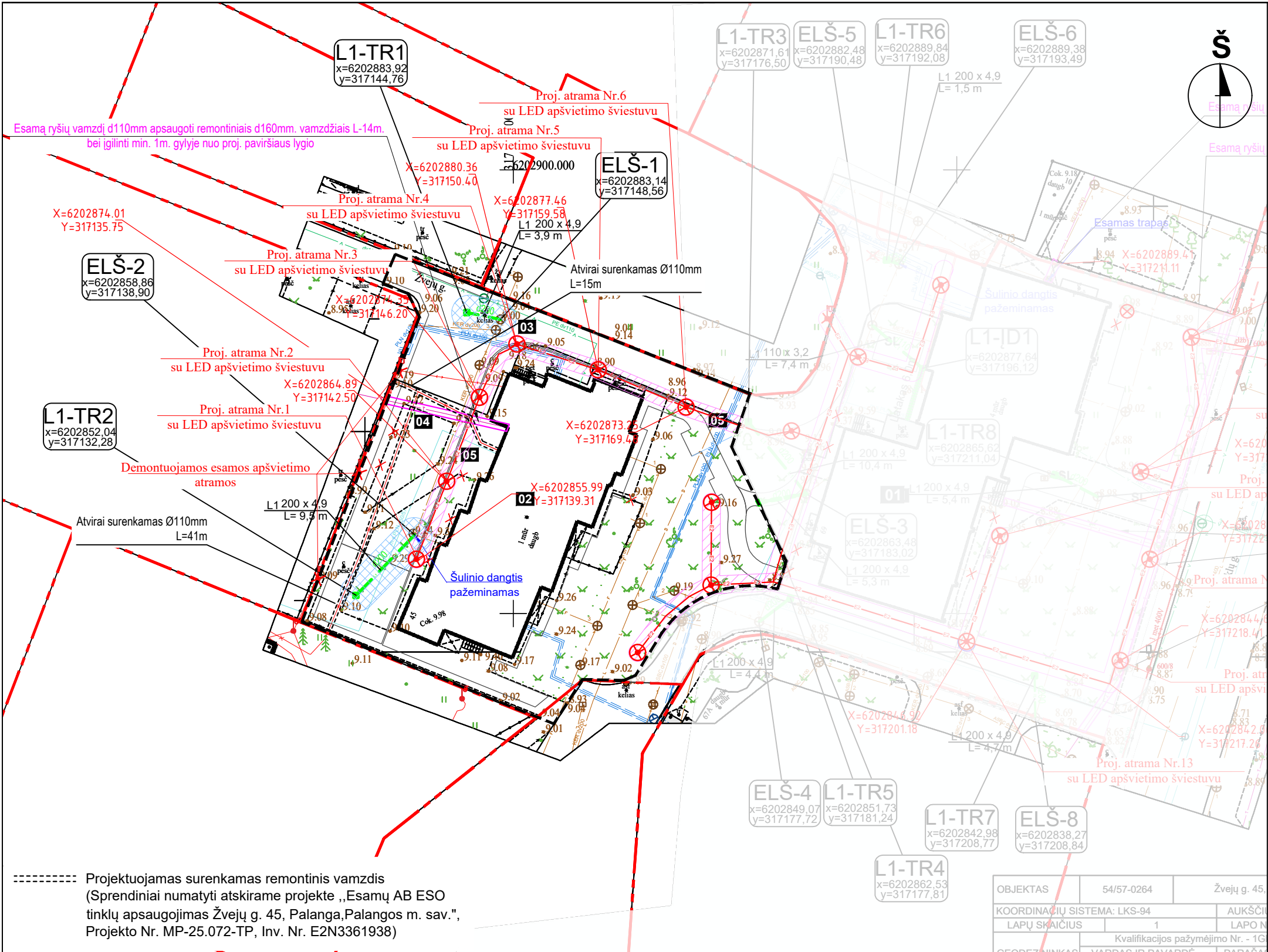
SITUACIJOS SCHEMA

- EKSPLIKACIJA:**
- 01 - Esamas daugiabutis gyv. namas
  - 02 - Esamas daugiabutis gyv. namas
  - 03 - Tvarkomas esamas privažiavimo kelias
  - 04 - Proj. aikštelė, danga - asfaltas, ažūrinės bet. trinkelės
  - 05 - Proj. aikštelė - pėsčiųjų takai, danga - bet. trinkelės

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Esama kadastrinė sklypo riba
  - Tvarkomos teritorijos darbų riba
  - Demontuojama
  - Proj. bet. trinkelų danga
  - Proj. ažūrinių bet. trinkelų danga
  - Proj. asfalto danga
  - Proj. vejos danga
  - Proj. gatvės bortas, h- 80 mm (nuo dangos paviršiaus)
  - Proj. nužemintas gatvės bortas
  - Proj. vejos bortas
  - Proj. suoliukas
  - Proj. dvipusiai dviračių stovai

|                    |                                 |                                     |
|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| OBJEKTAS           | 54/57-0264                      | Žvejų g. 45, Ganyklų g. 69, Palanga |
| COORDINATŲ SISTEMA | LKS-94                          | AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07              |
| LAPŲ SĄRAŠAS       | 1                               | LAPŲ NUMERIS                        |
| GEODEZININKAS      | Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. - |                                     |
|                    | VARDAS IR PAVARDĖ               | PARAŠAS DATA                        |
|                    |                                 | 2024-08-21                          |

|              |                             |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        |                                               |              |
|--------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------|
| 0            | 2025 02                     | Statybos leidimui                                                                                                                                                              |                                                                                                                        |                                               |              |
|              | Laida                       | Data                                                                                                                                                                           | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                      |                                               |              |
|              |                             | Projektuotojas                                                                                                                                                                 | Projekto pavadinimas                                                                                                   |                                               |              |
|              |                             |  UAB "Conceptus group"<br>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius<br>Tel. +370 6 066 2068 | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (DAUGIABUČIO NAMO KIEMO AIKŠTELIŲ), ŽVEJŲ G. 45, PALANGOS M., STATYBOS PROJEKTAS |                                               |              |
| Atestato Nr. | Pareigos                    | Vardas Pavardė                                                                                                                                                                 | Parašas                                                                                                                | Statinio pavadinimas                          |              |
| 37930        | PV                          | Aurimas Dališanskis                                                                                                                                                            |                                   | INŽINERINIAI TINKLAI (9.)                     |              |
| 007928       | PDV                         | Beata Juchnevič                                                                                                                                                                |                                   | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.) |              |
|              |                             |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        | Brėžinio pavadinimas                          | LAIDA        |
|              |                             |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        | TERITORIJOS APLINKOTVARKOS PLANAS             | 0            |
| LT           | Statytojas                  |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        | Žymuo                                         | M LAPAS LAPŲ |
|              | Palangos miesto savivaldybė |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                        | A1-1366-TDP-SP.BR-04                          | 1:500 1 1    |



SITUACIJOS SCHEMA

EKSPLIKACIJA:

- 01 - Esamas daugiabutis gyv. namas  
02 - Esamas daugiabutis gyv. namas  
03 - Tvarkomas esamas privažiavimo kelias  
04 - Proj. aikštelė, danga - asfaltas, ažūrinės bet. trinkelės  
05 - Proj. aikštelė - pėsčiųjų takai, danga - bet. trinkelės

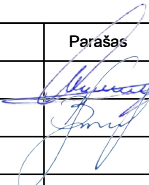
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

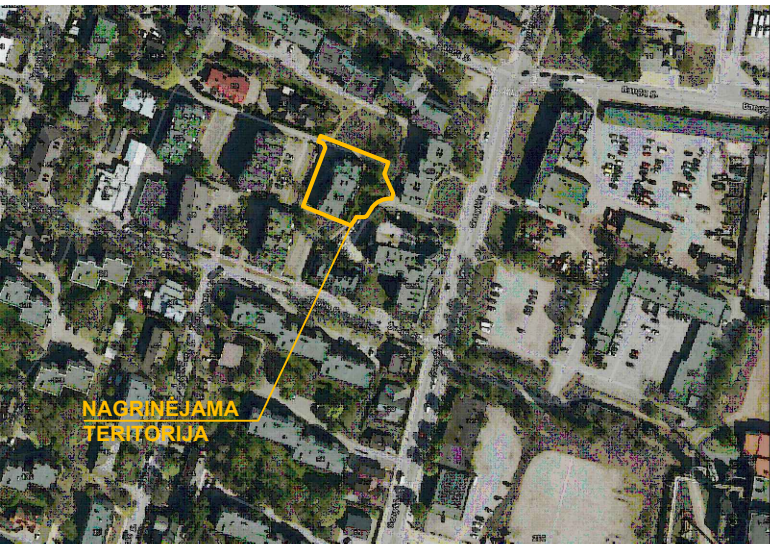
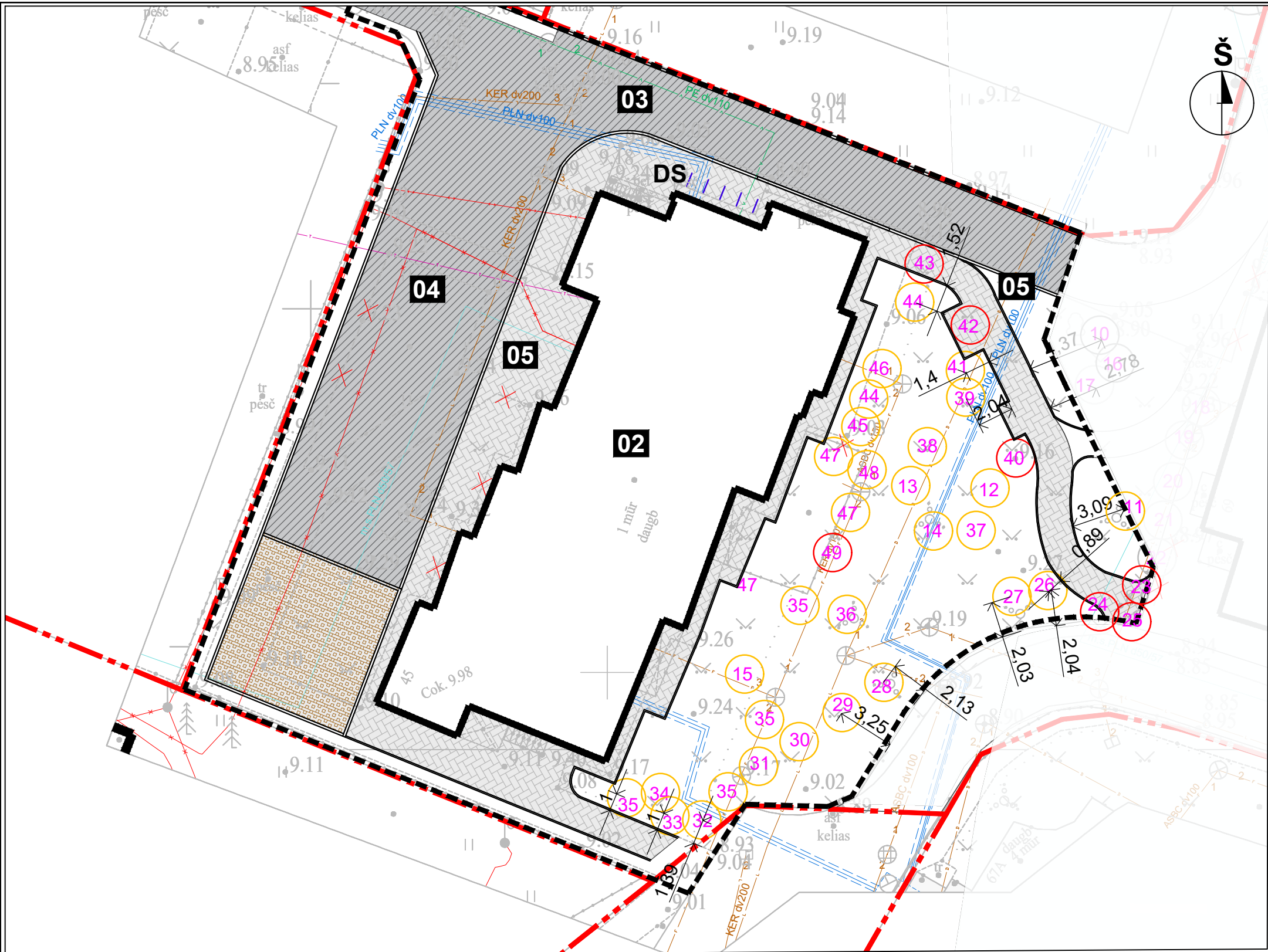
- Esama kadastrinė sklypo riba  
----- Tvarkomos teritorijos darbų riba

SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI:

- L1 lietaus vandens tinklas  
— Naikinamas tinklas  
— Paviršinis lietaus surinkimo latakas  
— Lietaus surinkimo trapas  
— Projektuojamas apšvietimo kabelis  
— Projektuojamas apšvietimo atramos su LED šviestuvu  
— Projektuojama el. kabelio apsaugos zona (1m į abi puses)  
— Projektuojama lietaus nuotekų tinklo apsaugos zona (2,5 m į abi puses)  
— Projektuojamas sudedamas (remontinis) d160mm vamzdis

- PASTABOS:**
- Prieš pradėdamas vamzdinių montavimo darbus būtina sutikslinti esamų inžinerinių komunikacijų padėtį plane ir altitudes.
  - Pasijungimo prie tinklų ir susikirtimų su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis vietose darbus vykdyti rankiniu būdu po 3 m į abi puses. Susikertančių komunikacijų atkasimo metu turi dalyvauti to tinklo atstovas.
  - Vamzdžius kloti ant nejudinto grunto, o klojant vamzdžius ant judinto pamato, jį sutankinti ne mažiau 0,95 max standartinio sutankinimo.
  - Apvalius g/b šulinius montuoti pagal UAB "Ekoprojektas" šulinių albumą F1.1 "Apvalių šulinių statybinės konstrukcijos", Vilnius 1994.
  - Plastikinius šulinius montuoti pagal ST 1073435.03:2000.
  - Pasijungimo prie esamų tinklų altitudes tikslinti darbų vykdymo metu.
  - Prieš pradėdamas statybinius darbus vykiančių elektros kabelių zonoje, būtina patikslinti požeminių komunikacijų padėtį plane. Darbus pradėti vykdyti dalyvaujant elektros tinklų atstovui.
  - Visas naujai statomų šulinių dangčių altitudes tikslinti vietoje pagal esamą situaciją, šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio danga 50-70mm virš žaliosios vejos gyvenamuose kvartaluose ir > 200mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose.
  - Paklojus inžinerinius tinklus už tvarkomos teritorijos ribų rangovas privalo naujai atstatyti buvusias dangas ir sutvarkyti gerbūvį.
  - Tinklų ilgiai duoti tarp šulinių centrų.
  - Už atlikto inžinerinio topografinio plano tikslumą, atitikimą veikiantiems normatyviniams dokumentų reikalavimams atsako inžinerinio topografinio plano vykdytojas.
  - Projektuojamų tinklų infrastruktūros apsaugos zona yra po 2,5 m į abi puses nuo tinklo.
  - Vykdamas statybos darbus nepažeisti esamos šilumos tiekimo tinklų drenažo sistemos; užtikrinti tolimesnį drenažo sistemos funkcionalumą.
  - Draudžiama sunkiajai technikai vėžinėti, stovėti ar dirbti darbus šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje, prieš tai nesusiderinus su šilumos tiekėju.

|              |                             |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |                                                                                                                                                                   |      |
|--------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 0            |                             | 2025 02                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                       | Statybos leidimui                                                                                                                                                 |      |
| Laida        |                             | Data                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                       | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                 |      |
|              |                             | <div>Projektuotojas</div> <div> <b>conceptus</b></div> <div>UAB "Conceptus group"<br/>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius<br/>Tel. +370 6 066 2068</div> |                                                                                       | <div>Projekto pavadinimas</div> <div>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (DAUGIABUČIO NAMO KIEMO AIKŠTELĮJ), ŽVEJŲ G. 45, PALANGOS M., STATYBOS PROJEKTAS</div> |      |
| Atestato Nr. | Pareigos                    | Vardas Pavardė                                                                                                                                                                                                                                    | Parašas                                                                               | <div>Statinio pavadinimas</div> <div>INŽINERINIAI TINKLAI (9.)<br/>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)</div>                                            |      |
| 37930        | PV                          | Aurimas Dališanskis                                                                                                                                                                                                                               |  | <div>Brėžinio pavadinimas</div> <div>TERITORIJOS SUVESTINIS INŽ. TINKLŲ PLANAS</div>                                                                              |      |
| 007928       | PDV                         | Beata Juchnevič                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |                                                                                                                                                                   |      |
|              |                             |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |                                                                                                                                                                   |      |
| LT           | Statytojas                  |                                                                                                                                                                                                                                                   | Žymuo                                                                                 |                                                                                                                                                                   |      |
|              | Palangos miesto savivaldybė |                                                                                                                                                                                                                                                   | A1-1366-TDP-SP.BR-05                                                                  |                                                                                                                                                                   |      |
|              |                             |                                                                                                                                                                                                                                                   | M                                                                                     | LAPAS                                                                                                                                                             | LAPŲ |
|              |                             |                                                                                                                                                                                                                                                   | 1:500                                                                                 | 1                                                                                                                                                                 | 1    |



SITUACIJOS SCHEMA

- EKSPLIKACIJA:**
- 01 - Esamas daugiabutis gyv. namas
  - 02 - Esamas daugiabutis gyv. namas
  - 03 - Tvarkomas esamas privažiavimo kelias
  - 04 - Proj. aikštelė, danga - asfaltas, ažūrinės bet. trinkelės
  - 05 - Proj. aikštelė - pėsčiųjų takai, danga - bet. trinkelės

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esama kadastrinė sklypo riba
- Tvarkomos teritorijos darbų riba
- Demontuojama
- Medžio, krūmo žymėjimo numeris
- Išsaugomas esamas medis, krūmas
- Šalinamas dėl prastos būklės arba atsiduria ant/per arti projektuojamų kietų dangų
- Medis nagrinėjamas kitu projektu (Ganyklų g. 69)

PROJEKTUOJAMŲ DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

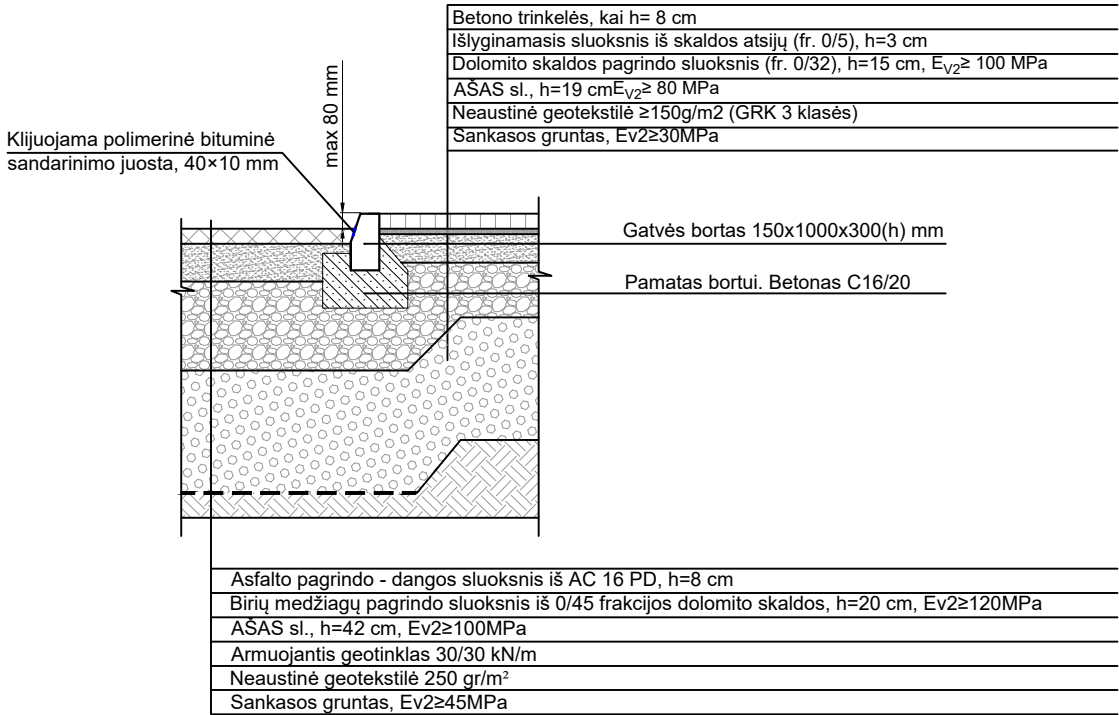
- Proj. bet. trinkelų danga
- Proj. ažūrinių bet. trinkelų danga
- Proj. asfalto danga

|                                         |            |                                                                                                                       |         |                                               |
|-----------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------|
| 0                                       | 2025 02    | Statybos leidimui                                                                                                     |         |                                               |
| Laida                                   | Data       | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                     |         |                                               |
| Projektuotojas                          |            | Projektas                                                                                                             |         |                                               |
| UAB "Conceptus group"                   |            | Projektas                                                                                                             |         |                                               |
| Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius |            | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (DAUGIABUČIO NAMO KIEMO AIKŠTELĮ), ŽVEJŲ G. 45, PALANGOS M., STATYBOS PROJEKTAS |         |                                               |
| Tel. +370 6 066 2068                    |            |                                                                                                                       |         |                                               |
| Atestato Nr.                            | Pareigos   | Vardas Pavardė                                                                                                        | Parašas | Statinio pavadinimas                          |
| 37930                                   | PV         | Aurimas Dališanskis                                                                                                   |         | INŽINERINIAI TINKLAI (9.)                     |
| 007928                                  | PDV        | Beata Juchnevič                                                                                                       |         | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.) |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | Brėžinio pavadinimas                          |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | ESAMŲ ŽELDINIŲ TVARKYMO PLANAS                |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | LAIDA                                         |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | 0                                             |
| LT                                      | Statytojas | Palangos miesto savivaldybė                                                                                           |         | Žymuo                                         |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | M                                             |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | LAPAS                                         |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | LAPŲ                                          |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | 1:500                                         |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | 1                                             |
|                                         |            |                                                                                                                       |         | 2                                             |

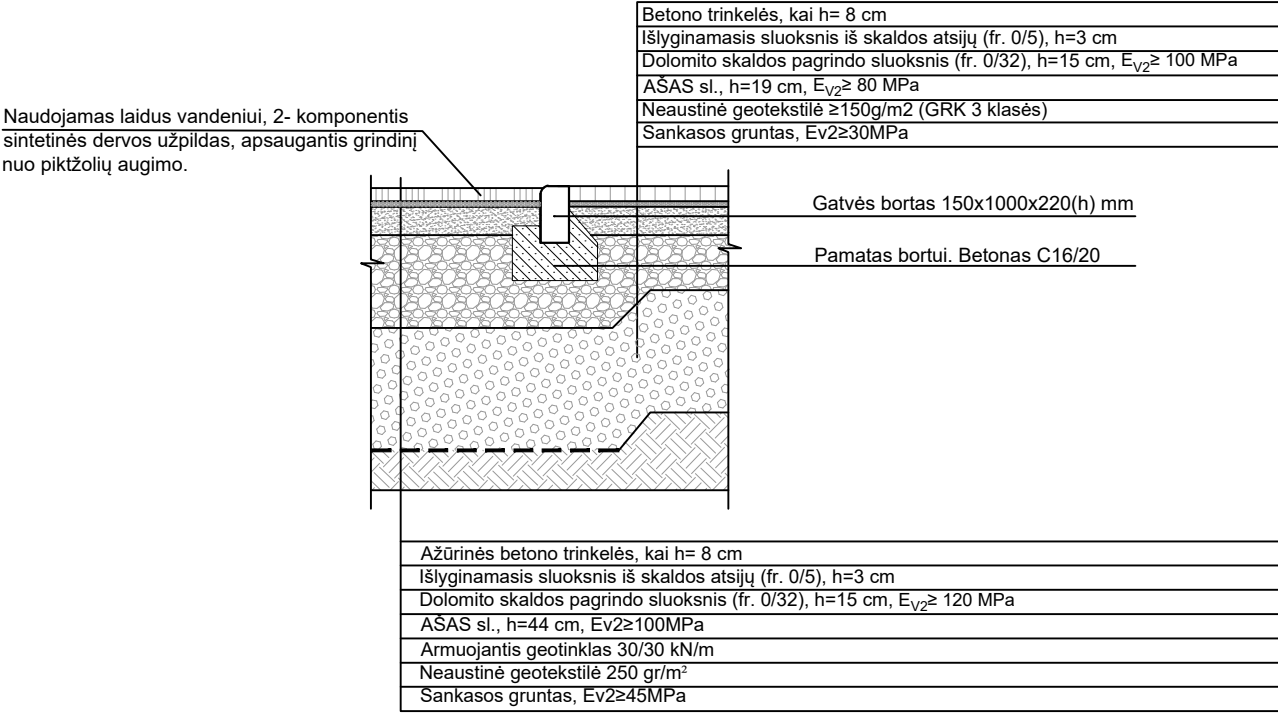
| NR | MEDŽIO, KRŪMO RŪŠIS                                                                   | KIEKIS, VNT. | AMŽIUS, M. | AUKŠTIS, M. | DIAMETRAS, CM | MEDŽIŲ, KRŪMŲ BŪKLĖ | PASTABOS                                                                                             | TVARKYMO PRIEMONĖS                           | <div><b>PASTABOS:</b><br/><b>Medžio, krūmo rūšis</b> - įrašomi inventorizuojamų medžių, krūmų, lianų rūšių pavadinimai (pagal knygą: Gudžinskas Z., Lietuvos induočiai augalai. Vilnius, 1999). Medžių, krūmų, lianų kultivarų pavadinimai (formos) rašomi originalo kalba lotyniškomis raidėmis tarp apostrofų, didžiąja raide, pvz., paprastasis ažuolas 'Fastigiata'. Kultivarų pavadinimai nebuvo nustatomi jeigu želdinys yra genimas, formuojamas ar kitaip praradęs būdingas rūšiai ypatybes.<br/><b>Kiekis</b> - įrašomas vieneto tikslumu.<br/><b>Aukštis</b> - įrašomas medžių, krūmų ir lianų aukštis išreikštas sveikais metrais, jeigu yra didesnis nei 1 metras. Kai aukštis mažesnis nei 1 metras - matuojama 0,1m. tikslumu. Aukštis nustatomas matuojant aukštimačiu.<br/><b>Skersmuo</b> - įrašomas medžių išmatuotas skersmuo, 2 centimetrų tikslumu. Jis matuojamas 1,3 m aukštyje ne žemesniems kaip 1,5 m medžiams. Krūmams ir lianoms skersmuo nematuojamas. Skersmuo matuojamas žerglėmis.<br/><b>Želdinių būklė</b> - pildoma kiekvienai įrašytai rūšiai, naudojant 4 balų skalę nuo <b>(1- gera būklė, 2- patenkinama, 3 - bloga, 4 - žuvęs želdinys)</b>. Želdinių būklė vertinama apibendrinant kelis rodiklius: genėjimo intensyvumo laipsnį, defoliacijos laipsnį, ligų intensyvumą, kenkėjų gausumą ir pakenkimo laipsnį, medžio kamieno (žievės) mechaninio pažeidimo intensyvumą, pasvirimo laipsnį.<br/><b>Tvarkymo priemonės</b> - įrašomos medžių grupių dendrologinės savybės, augimo sąlygos, reikšmingi pažeidimai ir ligos, ar kitos ypatybės. Įvertinamos atliktos priežiūros priemonės. Įrašomos reikalingos tvarkymo priemonės: kirsti, retinti, genėti, pašalinti, persodinti, atjauninti, keisti nauju želdiniu ir kt.<br/>Šalinamų saugotinių želdinių projekte nenustatyta.<br/>(Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. gruodžio 22 d. nutarimo Nr. 1101 redakcija) „Kriterijai, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams“)</div> |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|-------------|---------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Beržas karpotasis (Betula pendula Roth)                                               | 1            | 70         | 17          | 48            | 3                   | Genėtas: laja pakelta. Pjautos skeletinės šakos. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos.             | Šalinamas (atskiru projektu Ganyklų g.69).   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2  | Beržas karpotasis (Betula pendula Roth)                                               | 1            | 70         | 17          | 38            | 3                   | Genėtas: laja pakelta. Pjautos skeletinės šakos. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos.             | - (Nenagrinėjamoje teritorijoje)             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3  | Liepa mažalapė (Tilia cordata Mill.)                                                  | 1            | 60         | 13          | 32            | 2                   | Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. 2,3 m aukštyje šakojasi į dvikamienį. | Reikia genėti.                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4  | Liepa mažalapė (Tilia cordata Mill.)                                                  | 1            | 60         | 14          | 40            | 2                   | Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. 2,2 m aukštyje šakojasi į trikamienį. | Reikia genėti.                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5  | Liepa mažalapė (Tilia cordata Mill.)                                                  | 1            | 60         | 15          | 48            | 2                   | Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Grybinės ligos. 2,2 m aukštyje šakojasi į trikamienį. | Reikia genėti.                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6  | Erškėtis paprastasis (Rosa canina L.)                                                 | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | -                                                                                                    | Šalinamas (atskiru projektu Ganyklų g.69).   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7  | Robinija baltažiedė (Robinia pseudoacacia L.)                                         | 1            | 10         | 6           | 6; 8; 10      | 1                   | Invazinis augalas, atžalos buvusio medžio.                                                           | Šalinamas (atskiru projektu Ganyklų g.69).   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 8  | Slyva naminė (Prunus domestica Ehrh.)                                                 | 1            | 20         | 1           | 8             | 2                   | Mechaniniai pažeidimai. Nupjauta viršūnė. Karpoma. Formuojama rutulio formos.                        | Persodinama (atskiru projektu Ganyklų g.69). |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9  | Klevas paprastasis (Acer platanoides L.)                                              | 1            | 40         | 10          | 36            | 2                   | Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Šalčio pažeidimai.                                    | - (Nenagrinėjamoje teritorijoje)             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10 | Beržas karpotasis (Betula pendula Roth)                                               | 2            | 40         | 12          | 26; 30        | 1                   | Genėtas: laja pakelta. Mechaniniai pažeidimai. Auga grupė.                                           | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 11 | Pušis paprastoji (Pinus sylvestris L.)                                                | 1            | 30         | 9           | 28            | 1                   | Genėtas: laja pakelta.                                                                               | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12 | Šermukšnis paprastasis (Sorbus aucuparia L.)                                          | 3            | 30         | 7           | 12;12;16      | 1                   | Genėtas: laja pakelta. Auga grupė.                                                                   | Genėti.                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 | Pušis paprastoji (Pinus sylvestris L.)                                                | 1            | 30         | 7           | 22            | 1                   | 1,2 m aukštyje šakojasi į dvikamienį.                                                                | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 | Uosis paprastasis (Fraxinus excelsior L.)                                             | 1            | 10         | 5           | 6; 8          | 1                   | 1,2 m aukštyje šakojasi į dvikamienį.                                                                | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 15 | Pušis paprastoji (Pinus sylvestris L.)                                                | 1            | 20         | 5           | 8; 12         | 1                   | 1,1 m aukštyje šakojasi į dvikamienį.                                                                | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 16 | Kadagys paprastasis (Junipers communis L.)                                            | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Mechaniniai pažeidimai. Yra išlaužytų šakų. Stelbiamas.                                              | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 17 | Slyva kaukazinė (Prunus cerasifera Ehrh.)                                             | 1            | 20         | 2           | -             | 2                   | Mechaniniai pažeidimai. Yra išlaužytų šakų. Stelbiamas.                                              | -.                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 18 | Tuja vakarinė (Thuja occidentalis L.)                                                 | 5            | 20         | 2           | -             | 1                   | Sodinta eilė.                                                                                        | Šalinamas (atskiru projektu Ganyklų g.69).   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19 | Serbentas kalninis (Ribes alpinum L.)                                                 | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | -                                                                                                    | Šalinamas (atskiru projektu Ganyklų g.69).   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 20 | Serbentas kalninis (Ribes alpinum L.)                                                 | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Stelbiamas.                                                                                          | Šalinamas (atskiru projektu Ganyklų g.69).   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21 | Serbentas kalninis (Ribes alpinum L.)                                                 | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | -                                                                                                    | Šalinamas (atskiru projektu Ganyklų g.69).   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 22 | Tuja vakarinė (Thuja occidentalis L.)                                                 | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Šalinamas (atskiru projektu Ganyklų g.69).   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23 | Kaulenis blizgantysis (Cotoneaster lucidus Schtdl.)                                   | 1            | 20         | 1           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Šalinamas.                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 24 | Tuja vakarinė (Thuja occidentalis L.)                                                 | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Šalinamas.                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 25 | Kukmedis europinis (Taxus baccata L.)                                                 | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Šalinamas.                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 26 | Serbentas kalninis (Ribes alpinum L.)                                                 | 1            | 20         | 1           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Karpyti, palaikant suteiktą formą.           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 27 | Kaulenis blizgantysis (Cotoneaster lucidus Schtdl.)                                   | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Karpyti, palaikant suteiktą formą.           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 28 | Slyva kaukazinė (Prunus cerasifera Ehrh.)                                             | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Karpyti, palaikant suteiktą formą.           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 29 | Slyva kaukazinė (Prunus cerasifera Ehrh.)                                             | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Karpyti, palaikant suteiktą formą.           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 30 | Slyva kaukazinė (Prunus cerasifera Ehrh.)                                             | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Karpyti, palaikant suteiktą formą.           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 31 | Slyva kaukazinė (Prunus cerasifera Ehrh.)                                             | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | Karpoma - formuojama. Auga grupė.                                                                    | Karpyti, palaikant suteiktą formą.           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 32 | Kadagys paprastasis (Junipers communis L.)                                            | 1            | 30         | 3           | 2; 4; 6       | 1                   | 0,2 m aukštyje šakojasi į trikamienį.                                                                | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 33 | Kadagys paprastasis (Junipers communis L.)                                            | 1            | 30         | 3           | 8             | 1                   | -                                                                                                    | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 34 | Kadagys paprastasis (Junipers communis L.)                                            | 1            | 30         | 1           | -             | 1                   | 0,2 m aukštyje šakojasi į trikamienį.                                                                | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 35 | Slyva kaukazinė (Prunus cerasifera Ehrh.)                                             | 144          | 20         | 1,2         | -             | 1                   | Mechaniniai pažeidimai. Gyvatvorė. Karpoma - formuojama.                                             | Karpyti, palaikant suteiktą formą.           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 36 | Alyvos paprastosios (Syringa vulgaris L.)                                             | 1            | 30         | 3           | -             | 1                   | -                                                                                                    | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 37 | Kaulenis blizgantysis (Cotoneaster lucidus Schtdl.)                                   | 1            | 30         | 2           | -             | 1                   | -                                                                                                    | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 38 | Kaulenis blizgantysis (Cotoneaster lucidus Schtdl.)                                   | 1            | 30         | 2           | -             | 1                   | Stelbiamas.                                                                                          | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 39 | Puskiparisis žirniavaisis Chmaecyparis pisifera (Siebold et Zucc.) Siebold et Zucc.   | 1            | 20         | 2           | 2; 2; 2       | 1                   | 0,1 m aukštyje šakojasi į trikamienį.                                                                | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 40 | Sedula baltoji (Cornus alba L.)                                                       | 1            | 10         | 1           | -             | 1                   | Atžalos buvusio želdinio.                                                                            | Šalinamas.                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 41 | Alyvos paprastosios (Syringa vulgaris L.)                                             | 1            | 20         | 2           | -             | 1                   | -                                                                                                    | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 42 | Tuja vakarinė (Thuja occidentalis L.)                                                 | 3            | 10         | 2           | -             | 1                   | Sodinta eilė.                                                                                        | Šalinamas.                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 43 | Puskiparisis žirniavaisis (Chmaecyparis pisifera (Siebold et Zucc.) Siebold et Zucc.) | 10           | 10         | 0,4-2       | -             | 2                   | Mechaniniai pažeidimai. Sodinta eilė.                                                                | Šalinamas.                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 44 | Tuja vakarinė (Thuja occidentalis L.)                                                 | 14           | 10         | 2           | -             | 1                   | Sodinta eilė.                                                                                        | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 45 | Gebenė Lipikė (Hedera helix L.)                                                       | 3            | 10         | 1           | -             | 1                   | -                                                                                                    | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 46 | Eglė baltoji (Picea glauca (Moench.) Voss ‚Conica‘)                                   | 1            | 10         | 1           | 1             | 1                   | -                                                                                                    | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 47 | Tuja vakarinė (Thuja occidentalis L.)                                                 | 33           | 20         | 3           | -             | 1                   | Nupjautos viršūnės. Sodinta eilė.                                                                    | -                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 48 | Tuja vakarinė (Thuja occidentalis L.)                                                 | 3            | 30         | 3           | -             | 2                   | Mechaniniai pažeidimai. Karpoma - formuojama.                                                        | Karpyti, palaikant suteiktą formą.           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 49 | Buksmedis paprastasis (Buxus sempervirens L.)                                         | 42           | 30         | 3           | -             | 3                   | Karpomas - formuojamas. Sodinta eilė. Kenkėjų pažeidimai. Džiūstantis.                               | Šalinamas.                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |                      |   |       |      |
|--|----------------------|---|-------|------|
|  | Žymuo                | M | LAPAS | LAPŲ |
|  | A1-1366-TDP-SP.BR-06 | - | 2     | 2    |

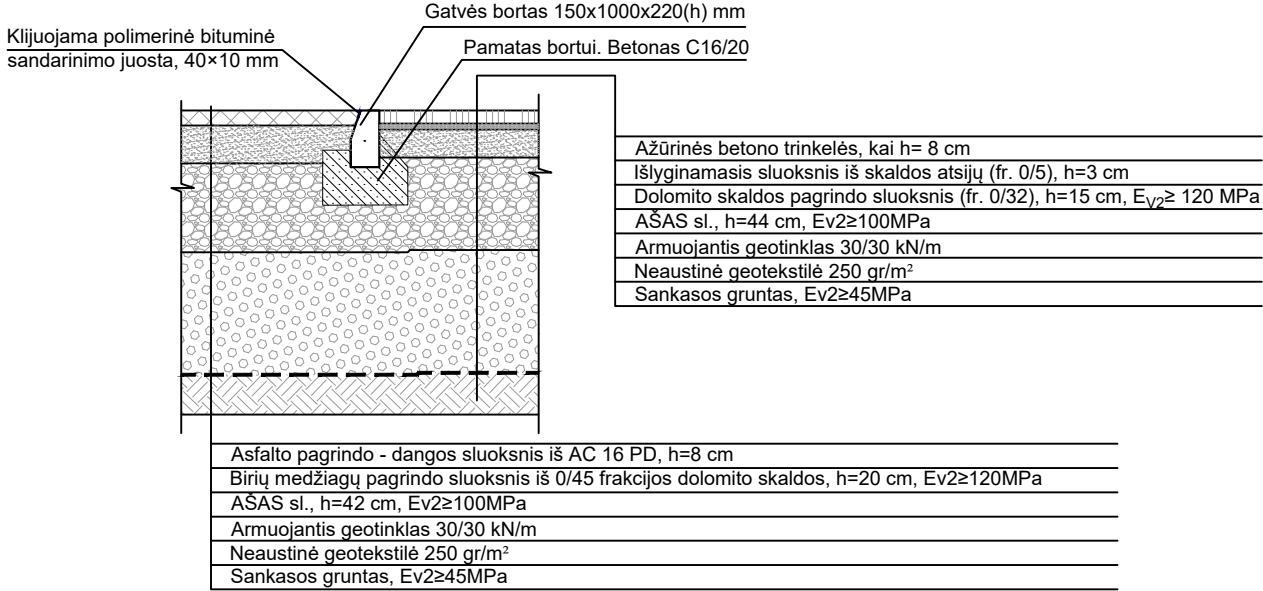
DET 1 - BET. TRINKELIŲ IR ASFALTO DANGŲ ĮRENGIMO PJŪVIS



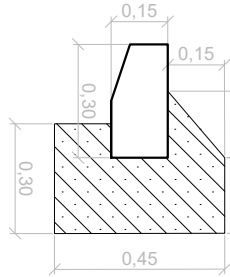
DET 2 - BET. TRINKELIŲ IR AŽŪRINIŲ BET. TRINKELIŲ DANGŲ ĮRENGIMO PJŪVIS



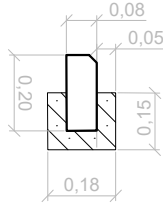
DET 3 - ASFALTO IR AŽŪRINIŲ BET. TRINKELIŲ DANGŲ ĮRENGIMO PJŪVIS



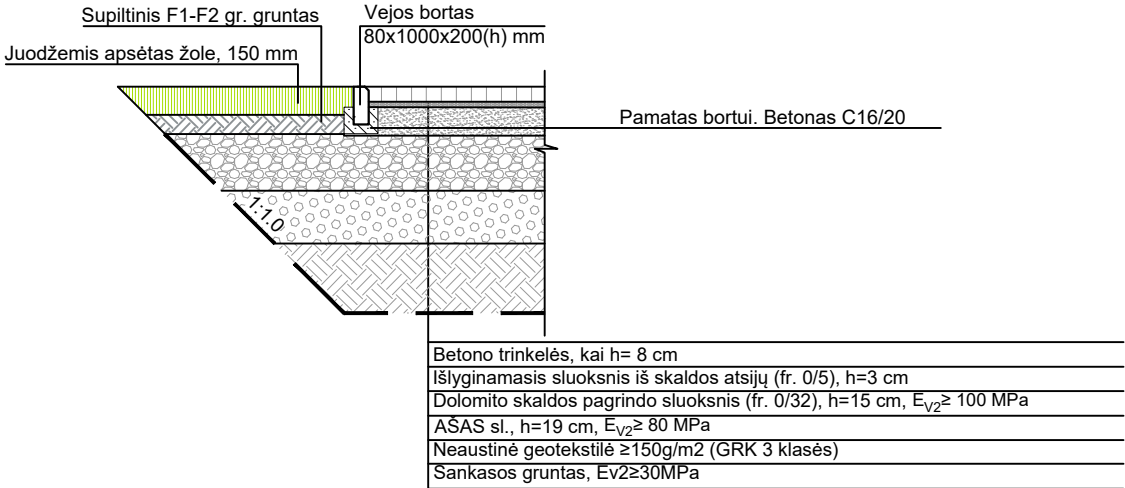
GATVĖS BORTO PJŪVIS



VEJOS BORTO PJŪVIS

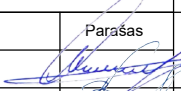


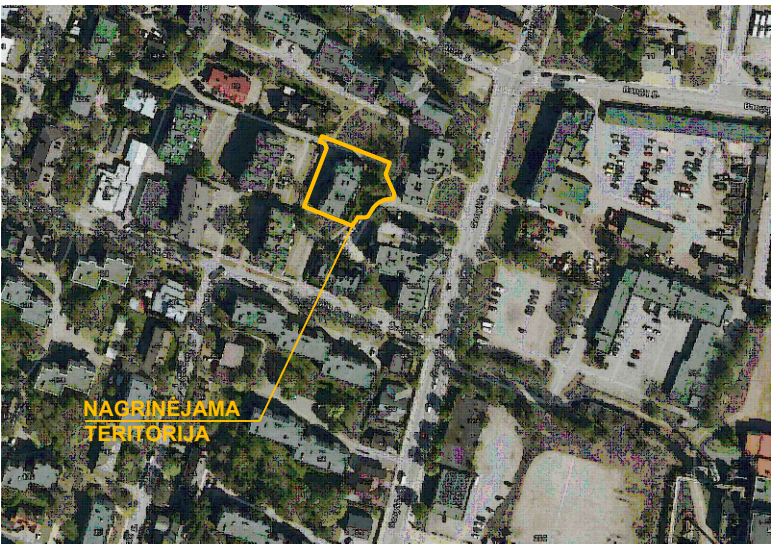
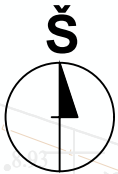
DET 4- VEJOS IR BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGŲ ĮRENGIMO PJŪVIS



PASTABOS:

1. Statybų metu rangovui nepavykus pasiekti reikalaujamos reikšmės ant pagrindo, turi būti keičiamas gruntas h=30 cm.
2. Įrengiant dangas būtina vadovautis:
  - Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės Nr. 3-127;
  - Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašą TRA UŽPILDAI 19;
  - Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašą TRA SBR 19;
  - Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių storio nustatymo instrukciją DKSNI-95 (1997, VĮ Transporto ir kelių tyrimo institutas);
  - Lietuvos Respublikos kelių įstatymą (Žin., 1995, Nr. 44-1076; 2002, Nr. 101-4492);
  - Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymą (Žin., 2000, Nr. 92-2883; 2007, Nr. 128-5213);
3. Gatvės bortas, atskiriantis asfaltuotą važiuojamąją dalį nuo šaligatvio ar vejų, turi būti įrengiamas 8 cm aukštyje.

|              |                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                       |                                                                                                                                                |   |       |      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|------|
| 0            | 2025 02                                                                                                                                                                                                    | Statybos leidimui                                 |                                                                                       |                                                                                                                                                |   |       |      |
| Laida        | Data                                                                                                                                                                                                       | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                       |                                                                                                                                                |   |       |      |
|              | Projektuotojas<br><br><b>UAB "Conceptus group"</b><br>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius<br>Tel. +370 6 066 2068 |                                                   |                                                                                       | Projekto pavadinimas<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (DAUGIABUČIO NAMO KIEMO AIKŠTELIŲ), ŽVEJŲ G. 45, PALANGOS M., STATYBOS PROJEKTAS |   |       |      |
| Atestato Nr. | Pareigos                                                                                                                                                                                                   | Vardas Pavardė                                    | Parašas                                                                               | Statinio pavadinimas<br>INŽINERINIAI TINKLAI (9.)<br>.KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)                                            |   |       |      |
| 37930        | PV                                                                                                                                                                                                         | Aurimas Dališanskis                               |  | Brėžinio pavadinimas<br>DANGŲ PJŪVIAI                                                                                                          |   |       |      |
| 007928       | PDV                                                                                                                                                                                                        | Beata Juchnevič                                   |                                                                                       |                                                                                                                                                |   |       |      |
|              |                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                       |                                                                                                                                                |   |       |      |
|              |                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                       | LAIDA                                                                                                                                          |   |       |      |
|              |                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                       | 0                                                                                                                                              |   |       |      |
| LT           | Statytojas<br>Palangos miesto savivaldybė                                                                                                                                                                  |                                                   |                                                                                       | Žymuo<br>A1-1366-TDP-SP.BR-07                                                                                                                  | M | LAPAS | LAPŲ |
|              |                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                       |                                                                                                                                                | - | 1     | 1    |



SITUACIJOS SCHEMA

EKSPLIKACIJA:

- 01 - Esamas daugiabutis gyv. namas
- 02 - Esamas daugiabutis gyv. namas
- 03 - Tvarkomas esamas privažiavimo kelias
- 04 - Proj. aikštelė, danga - asfaltas, ažūrinės bet. trinkelės
- 05 - Proj. aikštelė - pėsčiųjų takai, danga - bet. trinkelės

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esama kadastrinė sklypo riba
- Tvarkomos teritorijos darbų riba
- Demontuojama
- Proj. bet. trinkelų danga
- Proj. ažūrinių bet. trinkelų danga
- Proj. asfalto danga
- Proj. vejų danga
- SL Proj. suoliukas
- DS Proj. dvipusiai dviračių stovai

ŽN PAVIRŠIAI:

- Proj. įspėjamasis paviršius iš bet. trinkelų su kauburėliais 200x100x80 mm, spalva - geltona.
- Proj. įspėjamasis paviršius iš bet. trinkelų su juostelėmis 200x100x80 mm, spalva - geltona.

|                |                             |                                                                                          |                                                   |                                                                                                                                               |
|----------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0              | 2025 02                     | Statybos leidimui                                                                        |                                                   |                                                                                                                                               |
|                | Laida                       | Data                                                                                     | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                                                               |
| Projektuotojas |                             | UAB "Conceptus group"<br>Giedraičių g. 39, R53, LT-09302 Vilnius<br>Tel. +370 6 066 2068 |                                                   | Projekto pavadinimas<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (DAUGIABUČIO NAMO KIEMO AIKŠTELĮ), ŽVEJŲ G. 45, PALANGOS M., STATYBOS PROJEKTAS |
| Atestato Nr.   | Pareigos                    | Vardas Pavardė                                                                           | Parašas                                           | Statinio pavadinimas<br>INŽINERINIAI TINKLAI (9.)<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)                                            |
| 37930          | PV                          | Aurimas Dališanskis                                                                      |                                                   | Brėžinio pavadinimas                                                                                                                          |
| 007928         | PDV                         | Beata Juchnevič                                                                          |                                                   | ISPĖJAMŲJŲ ŽN ŽENKLŲ IŠDĖSTYMO PLANAS                                                                                                         |
|                |                             |                                                                                          |                                                   |                                                                                                                                               |
| LT             | Statytojas                  |                                                                                          | Žymuo                                             | M LAPAS LAPŲ                                                                                                                                  |
|                | Palangos miesto savivaldybė |                                                                                          | A1-1366-TDP-SP.BR-08                              | 1:500 1 1                                                                                                                                     |